



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ NR. 197/A, JUD.MUREȘ
Tel:0265-316964; Tel fax:0265-316965
e-mail:sincraims@cjmures.ro

PROCES – VERBAL

Întocmit, azi 25.06.2020 ,cu ocazia ședinței Consiliului Local al comunei Sâncraiu de Mureș, județul Mures , întrunit în ședință ordinară , care își desfășoară lucrările în sala mare din incinta Casei de Cultura Sancaiu de Mures , ora 13.00.

Sedința a fost convocată de către dl. Sângeorzan Remus - primarul comunei Sâncraiu de Mures ,convocarea s-a făcut în scris prin intermediul secretarului general al comunei având la baza Dispozitia cu nr. 162 din 19.06.2020 , emisă în baza prevederilor art. 133(1) ,art.134 alin.(1) litera a), alin.(2) ,alin. alin.(3) lit.a), alin.(5) si art.135, art.155 alin.1 lit.b) si art.196 alin.(1) lit.b) din OUG Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare si pe baza Convocatorului anexă la dispozitia nr. 162/19.06.2020 înregistrat sub nr.7170 din 19.06.2020.

Ordinea de zi a fost adusă la cunoștință publică prin **afișarea unui exemplar din convocator la avizierul primăriei** si pe site-ul primăriei , iar domnii și doamnele consilieri au luat la cunoștință prin semnarea convocatorului conform legii ,în cadrul acestuia fiind menționat în mod **expres ,data, ora , locul desfășurării ședinței și ordinea de zi.**

Documentele înscrise în Proiectul Ordinii de zi a ședinței sunt puse la dispoziția consilierilor locali al Consiliului local Sâncraiu de Mures , în format electronic.

La sedinta Consiliu Local al comunei Sâncraiu de Mures din data de 25.06.2020 participa , d-na secretar general al UAT Sâncraiu de Mures Bor Adela- Bianca care face apelul nominal , astfel sunt prezenti 14 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție , absent fiind dl. consilier Moldovan Petru , de asemenea la sedinta participă , dl. primar Remus Sângeorzan , d-na contabil sef Moldovan-Stefan Agneta –Maria , Moldovan Lidia – consilier în cadrul aparatului de specialitate al primarului si domnul Boeriu Iancu-invitat.

La intrarea in sala de sedinta persoanele prezente au fost supuse examinarii cu aparatul de temperatura digital si luarea la cunostinta a declaratiei pe propria raspundere a starii de sanătate.

In continuare d-na secretară Bor Adela Bianca – prezinta în fata Consiliului Local- Minuta desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local Sâncraiu de Mures inregistrata sub numarul 7453 din data de 28.05.2020 .

Ținând cont si de faptul că, procesul verbal al ședinței anterioare a fost pus la dispoziția comisiilor de specialitate din cadrul consiliului în timp util pentru a fi analizat,se solicită, să se prezinte în vederea consemnării, eventualele discutii pe marginea lui .Nu sunt obiecții asupra conținutului acestuia , d-nii consilieri nu au contestat conținutul acestuia și nici nu au cerut în plus menționarea exactă a opiniilor exprimate, în consecință se aprobă așa cum a fost prezentat cu unanimitate de voturi.

În continuare dl. presedinte de sedinta dă citire ordinii de zi ,supusă aprobării ,ordinea de zi este votată cu unanimitate de voturi ,respectiv:

1. Proiect de hotarare pentru modificarea și completarea HCL nr. 31 din 19 aprilie 2016 privind aprobarea Regulamentului Serviciului Public de Salubritate a Localităților din Județul Mureș

- inițiator primar Sângeorzan Remus;

Materiale: raport de aprobare,Referat de aprobare, Anexe ;

Comisii de specialitate cărora le este trimis spre avizare proiectul de hotărâre:

-Comisia de specialitate pentru activități social culturale,culte,învățământ,sănătate și familie, tineret,sport și protecție copii ;

- Comisia de specialitate pentru agricultură,amenajarea teritoriului,urbanism,protecția mediului, turism,

-Comisia de specialitate pentru activități economico-financiară juridică și disciplină,muncă și protecție socială.

2. Proiect de hotărâre privind inscrierea in cartea funciara a comunei Sâncraiu de Mures,judet Mures a unui imobil situat in extravilan (drum de acces) conform planului parcellar avizat cu nr. 35628/2018 in surafata de 5172mp

- inițiator primar Sângeorzan Remus;

Materiale: raport de aprobare,Referat de aprobare, Anexe ;

Comisii de specialitate cărora le este trimis spre avizare proiectul de hotărâre:

-Comisia de specialitate pentru activități social culturale,culte,învățământ,sănătate și familie, tineret,sport și protecție copii ;

- Comisia de specialitate pentru agricultură,amenajarea teritoriului,urbanism,protecția mediului, turism,

-Comisia de specialitate pentru activități economico-financiară juridică și disciplină,muncă și protecție socială.

3. Proiect de hotărâre privind demararea procedurilor de licitație pentru asigurarea continuității serviciului de salubritate

- inițiator primar Sângeorzan Remus;

Materiale: raport de aprobare, Referat de aprobare, Anexe ;

Comisii de specialitate cărora le este trimis spre avizare proiectul de hotărâre:

- Comisia de specialitate pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, tineret, sport și protecție copii ;
- Comisia de specialitate pentru agricultură, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism,
- Comisia de specialitate pentru activități economico-financiară juridică și disciplină, muncă și protecție socială.

4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Sâncraiu de Mureș, județ Mureș

- inițiator primar Sângeorzan Remus;

Materiale: raport de aprobare, Referat de aprobare, Anexe ;

Comisii de specialitate cărora le este trimis spre avizare proiectul de hotărâre:

- Comisia de specialitate pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, tineret, sport și protecție copii ;
- Comisia de specialitate pentru agricultură, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism,
- Comisia de specialitate pentru activități economico-financiară juridică și disciplină, muncă și protecție socială.

5. Proiect de hotărâre privind modificarea acordului de cooperare pentru asigurarea activității de audit public intern dintre Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Cămpia Mureșeană" și comunele care fac parte din Asociație, precum și modificarea costurilor aferente funcționării compartimentului de audit public înființat în cadrul Asociației

- inițiator primar Sângeorzan Remus;

Materiale: raport de aprobare, Referat de aprobare, Anexe ;

Comisii de specialitate cărora le este trimis spre avizare proiectul de hotărâre:

- Comisia de specialitate pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, tineret, sport și protecție copii ;
- Comisia de specialitate pentru agricultură, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism,
- Comisia de specialitate pentru activități economico-financiară juridică și disciplină, muncă și protecție socială.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității privind cumpărarea unui teren intravilan cu suprafața totală de 3.025 mp, din Sâncraiu de Mureș, str. Principala nr. 180, jud Mureș.

- inițiator: consilieri locali din cadrul Consiliului Local Sâncraiu de Mureș ;

Materiale: raport de aprobare, Referat de aprobare, Anexe ;

Comisii de specialitate cărora le este trimis spre avizare proiectul de hotărâre:

- Comisia de specialitate pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, tineret, sport și protecție copii ;
- Comisia de specialitate pentru agricultură, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism,

-Comisia de specialitate pentru activități economico-financiară juridică și disciplină,muncă și protecție socială.

Materialele de la sedinta au fost trimise pe e-mail presedintilor comisiilor de specialitate din cadrul Cons. Local,cat si fiecarui consilier in parte.

Astfel,se trece a se discuta primul punct din ordinea de zi :

1. *Proiect de hotarare* pentru modificarea și completarea HCL nr. 31 din 19 aprilie 2016 privind aprobarea Regulamentului Serviciului Public de Salubritate a Localităților din Județul Mureș .

D-l presedinte de sedinta , arata ca toate comisiile de specialitate s-au întrunit in sedinte si pe baza materialelor prezentate ,au votat favorabil,astfel supus aprobarii proiectul de hotărâre este aprobat ,fiind adoptată :

HCL Nr. 46 /25.06.2020 – pentru modificarea și completarea hcl nr.31 din 19 aprilie 2016 ,privind aprobarea Regulamentului Serviciului Public de Salubritate a Localităților din Județul Mures , adoptată cu 14 voturi ”pentru ” din 14 consilieri prezenti , în funcție fiind 15 consilieri locali.

Pct.2 din ordinea de zi: *Proiect de hotărâre* privind înscrierea în cartea funciară a comunei Sâncraiu de Mures ,judet Mureș, a unui imobil situat în extravilan(drum de acces) conform planului parcelar avizat cu nr. 35628/2018 în suprafata de 5172 mp.

Pe baza materialelor prezentate ,în cadrul sedintelor de comisii s-a discuta și analizat acest lucru, astfel ,comisiile de specialitate au acordat aviz favorabil,supusă aprobării este adoptată :

HCL Nr. 47 /25.06.2020 – privind înscrierea in Cartea Funciară a comunei Sâncraiu de Mures ,judet Mures , a unui imobil situat în extravilan (drum de acces) conform planului parcelar avizat cu nr. 35628/2018 în suprafata de 5172 mp., adoptată cu 14 voturi ”pentru ” , din 14 consilieri prezenti , în funcție fiind 15 consilieri .

Pct.3 din ordinea de zi :Proiect de hotărâre privind demararea procedurilor de licitație pentru asigurarea continuității serviciului de salubritate.

Pe baza materialelor prezentate ,comisiile de specialitate din cadrul cons. Local, au acordat aviz favorabil , astfel supusa în plen, este adoptată :

HCL Nr. 48 /25.06.2020 – privind demararea procedurilor de licitație pentru asigurarea continuității serviciului de salubritate , adoptată cu 14 voturi ”pentru ” , din 14 consilieri prezenti , în funcție fiind 15 consilieri.

Pct. 4 din ordinea de zi : Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Sâncraiu de Mures .

Proiectul de hotărâre , împreună cu materialele prezentate au fost analizate de catre comisiile de specialitate din cadrul Cons. Local, au primit aviz favorabil, având în vedere faptul că la sedinta este prezenta si d-na contabilă Moldovan –Stefan , le explica mai detailat ceea ce se doreste a se rectifica , d-nii consilieri ,tin seama de faptul ca au acordat aviz favorabil în cadrul sedintelor de comisii , astfel , supusă aprobării este adoptată :

HCL Nr. 49 /25.06.2020 – privind rectificarea bugetului local si comunei Sâncraiu de Mures ,judet Mures , adoptată cu 14 voturi ”pentru ” , din 14 consilieri prezenti , în funcție fiind 15 consilieri.

Pct.5 din ordinea de zi : Proiect de hotărâre privind modificarea acordului de cooperare pentru asigurarea activității de audit public intern dintre Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ”Câmpia Mureșană” și comunele care fac parte din asociație.

Tinand cont de faptul că, comisiile de specialitate din cadrul Cons. Local , au acordat aviz favorabil, supusă aprobării , este adoptată :

HCL Nr. 50 /25.06.2020 – Privind modificarea acordului de cooperare pentru asigurarea activității de audit public intern dintre Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ”Câmpia Mureșană” și comunele care fac parte din asociație.

adoptată cu 14 voturi ”pentru ” din 14 consilieri prezenti ,în funcție fiind 15 consilieri.

Pct.6 din ordinea de zi: *Proiect de hotărâre* privind aprobarea oportunitatii privind cumpararea unui teren intravilan cu suprafata totala de 3.025 mp ,din Sancraiu de Mures ,str.Principala nr. 180 ,jud Mures.

Domnul presedinte de sedinta, prezinta referatul de specialitate si da citire proiectului de hotarare insotit de studiul de oportunitate in vederea achizitionarii in numele si pentru comuna Sancraiu de Mures .

Doamna secretara Bor Adela Bianca solicita domnului presedinte de sedinta permisiunea de a vorbi pe marginea proiectului de hotarare initiat de consilieri din cadrul Consiliului Local Sancraiu de Mures.

Astfel in vederea consilierilor locali faptul ca asa cum a precizat in cadrul comisiilor de specialitate la care a participat , ca nu v-a contrasemna din punct de vedere a legalitatii proiectul de hotarare in forma prezentata de catre initiatori justificand in fapt si in drept opinia sa pe considerentul faptului ca potrivit art. 863 din Codul Civil sunt mentionate modalitatile de achizitionare a unui teren.Raportat la prevederile Legii nr.98/2016 –legea privind achizitiile publice –Aceasta reglementeaza modul de realizare a achizitiilor publice,procedurile de atribuire a contractelor de achizitie publica ,pe aceste considerente doamna secretara a facut trimitere la art. 29 in care se stipuleaza ca aceasta nu se aplica pentru atribuirea contractelor de achizitie publica care au ca obiect cumpararea prin orice mijloace financiare de terenuri,cladiri existente alte bunuri imobiliare .

Insa potrivit art. 129 alin.1) si alin. 2) lit.c) Consiliul local are initiativa si hotaraste in problemele de interes local privind dezvoltarea economico-sociala si de mediu a comunei insa sustine faptul ca trebuie aprobata o procedura privind vanzarea sau cumpararea de imobile fie ele terenurii ori cladiri.

Domnul presedinte de sedinta solicita punctul de vedere a consilierilor prezenti in cadrul sedintei de consiliu.

Domnul consilier Benta Alin Dumitru:”Avem doua variante: fie votam proiectul de hotarare in forma initiata fie o amanam pana se aproba procedura”

Domnul Consilier Agoston Antal Lehel :”Cine se poate ocupa de intocmirea acestei proceduri?”

Domnul consilier Benta Alin Dumitru:”Cred ca juristul primariei....”

Domnul Primar Sangeorzan Remus :”Dvs. sa nu credeti ca eu am ceva cu voi ca si consilieri si ca ma opun la ce solicitati, tocmai de aceea l-am invitat pe domnul Boeriu Iancu care va poate explica care este procedura.”

Domnul presedinte de sedinta :”Atunci haideti sa ii dam cuvantul Domnului sa ne spuna opinia.”

Domnul Boeriu Iancu(invitat) :” Buna ziua.Numele meu este Boeriu Iancu ,expert achizitii publice.Prezenta mea astazi in cadrul aceste sedinte este datorata invitatiei lansate de catre domnul Primar care a solicitat daca este posibil sa va spun un punct de vedere .

Referitor la achizitionarea acestui teren asa cum bine a explicat si doamna secretara consider ca trebuie parcursi toti pasii si aprobata in principal o procedura .”

Domnul consilier Matei Ilarion Cosmin: ”eu cred ca este bine facut proiectul si studiul pentru ca eu m-am interesat si am citit legislatia si daca ne uitam pe Codul civil la art. 863 ,lit.a) poti sa achizitionezi terenul .”

Doamna secretara Boar Adela Bianca:”Domnule consilier ,la art.863 lit.a) este vb de achizitie publica ,insa daca lecturam legea nr. nr.98/2016 –legea privind achizitiile publice –Aceasta reglementeaza modul de realizare a achizitiilor publice,procedurile de atribuire a contractelor de achizitie publica ,si la art. 29 se mentioneaza faptul ca aceasta nu se aplica pentru atribuirea contractelor de achizitie publica care au ca obiect cumpararea prin orice mijloace financiare de terenuri,cladiri existente alte bunuri imobiliare .Mai mult legea 213 si legea 215 de care mentionati in cuprinsul studiului de oportunitate sunt abrogate.”

Domnul Baeriu Iancu(invitat)-”din punct de vedere legal ,legiuitorul permite achizitionarea de teren problema e ca trebuie sa aveti o procedura prin care sa se mentioneze pasii care trebuie urmati.”

Domnul consilier Danciu Alin Florin-”Eu as avea ceva de spus daca imi permiteti.

Domnul presedinte de sedinta-haideti sa-l ascultam pe domnul consilier Danciu.”

Domnul consilier Danciu Alin Florin-”as vrea sa luati in calcul daca se poate extinderea gradinitei din Sancrai pentru ca ne confruntam deja cu numarul mare de solicitari pentru insrierea copiilor la gradinita.”

Domnul Matei Ilarion Cosmin:” Se poate amenaja si un loc pentru targuri pentru ca acel targ de care dispunem nu este deloc in regula la ora actuala, nu ai o toaleta.”

Domnul consilier Ciula Alexandru –”este !cum sa nu”

Domnul consilier Danciu Alin Florin –”haideti sa-l intrebam pe domnul daca ne poate ajuta el ,pentru ca are experienta.”

Domnul Boeriu Iancu :” eu asa cum am precizat ,prezenta mea astazi e doar pentru a discuta cum se procedeaza, pentru ca am inteles ca nu ati mai avut spete de genul acesta ,,

Domnul viceprimar Gal Sandor: ”Numai putin ...daca imi permiteti...domnule primar... nu este problema pentru ca noi avem consultant pe aceste probleme”

Doamna contabila Moldovan Stefan Agneta Maria : ”aici nu este vorba despre achizitie publică ,tocmai asta s-a discutat ”

Domnul presedinte de sedinta : ”Atunci domnilor consilieri haideti sa votam

Propunem amanarea proiectul de hotarare pana la adoptarea unei proceduri ?

Haideti sa votam...”

Supusă aprobării proiectul de hotarare privind aprobarea oportunitatii privind cumpararea unui teren intravilan cu suprafata totala de 3.025 mp ,din Sancraiu de Mures ,str.Principala nr. 180 ,jud Mures , a fost amanat pentru o sedinta viitoare cu unanimitate de voturi din 14 consilieri prezenti in functie 15 consilieri.

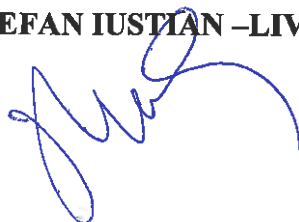
Având în vedere că toate punctele de pe ordinea de zi s-au epuizat , d-l. presedinte de sedinta Moldovan –Stefan Iustian -Liviu declara închisă sedinta .

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal în 2 exemplare.

SÂNCRAIU DE MUREȘ , 25.06.2020.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MOLDOVAN-ȘTEFAN IUSTIAN –LIVIU



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL AL UAT SÎNCRAIU DE MUREȘ

Jrs. BOR ADELA –BIANCA

