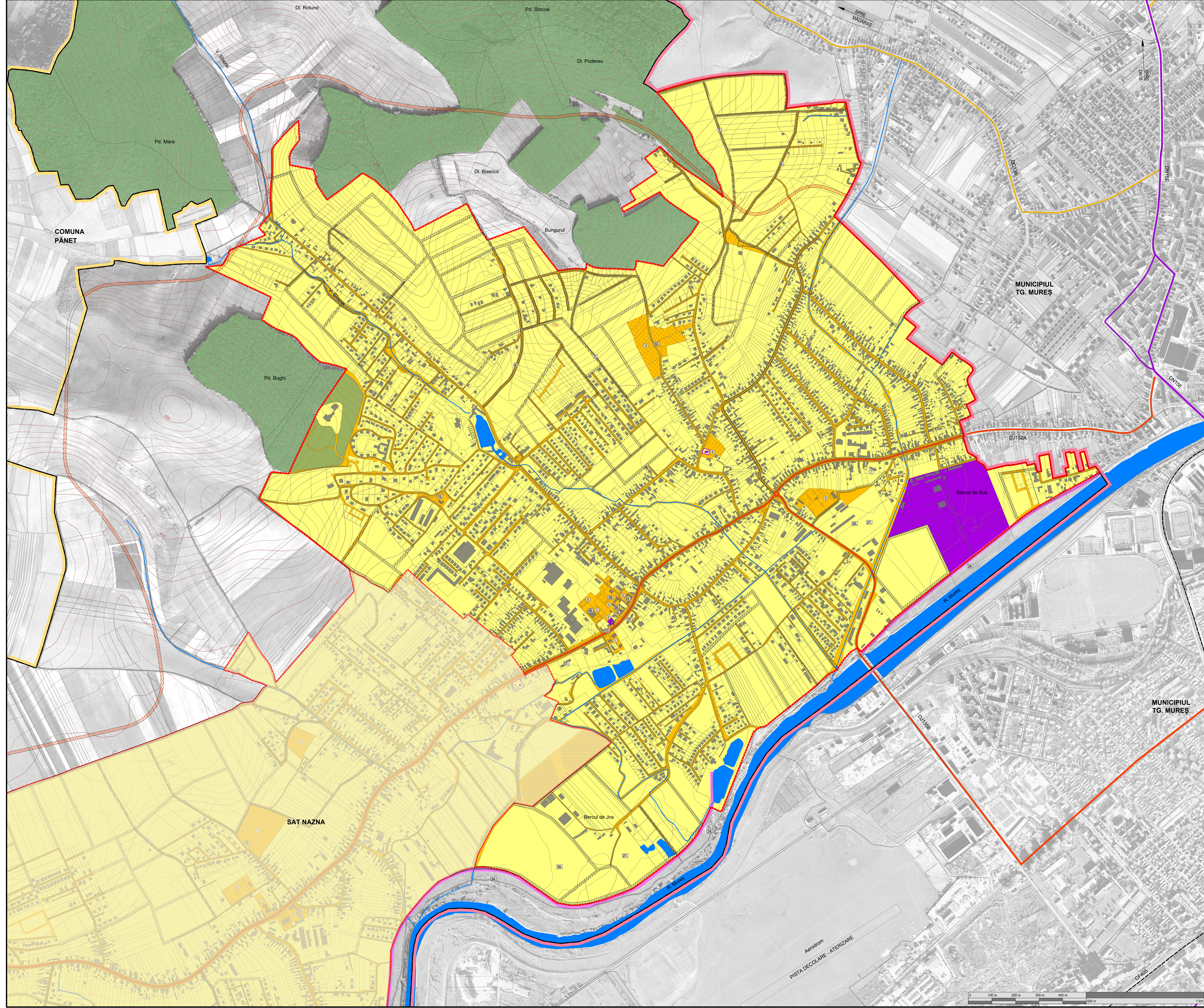
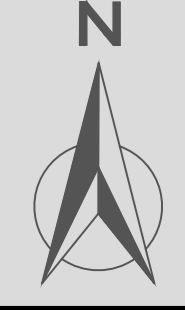


# REACTUALIZARE P.U.G. - COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ

## PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR / CIRCULAȚIA TERENURILOR - SAT SÂNCRAIU DE MUREȘ



- LEGENDĂ**
- LIMITĂ TERITORIU ADMINISTRATIV MUNICIPIU
  - LIMITĂ TERITORIU ADMINISTRATIV COMUNA
  - LIMITĂ INTRAVILAN PROPUS
  - APE
  - DIG
  - PADURI
  - CLĂDIRI EXISTENTE
  - MONUMENT ISTORICE CAT. "A" CONF. LMI 2015

- PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR**
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ / PRIVATĂ DE INTERES NAȚIONAL
  - TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ / PRIVATĂ DE INTERES JUDEȚEAN
  - TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ / PRIVATĂ DE INTERES LOCAL
  - TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

- CIRCULAȚIA TERENURILOR**
- TERENURI CE SE INTENȚIONEAZĂ A FI TRECUTE ÎN DOMENIUL PUBLIC JUDEȚEAN:
- VARIANȚA OCULUIREARE PROPUSĂ - MUN. TG. MUREȘ
- TERENURI CE SE INTENȚIONEAZĂ A FI TRECUTE ÎN DOMENIUL PUBLIC LOCAL:
- STRĂZI PROPUSE SPRE REALIZARE
  - STRĂZI PROPUSE SPRE MODERNIZARE

| Circulația terenurilor în UAT Sâncraiu de Mureș                                    | suprafața (ha) |
|--|----------------|
| Terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul public județean              |                |
| Traseu occhioare Mun. Tg. Mureș, L = 3,2 km  | 3,70           |
| <b>TOTAL Terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul public județean</b> | <b>3,70</b>    |
| Terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul public local                 |                |
| Străzi propuse spre realizare, Lungime = 29,25 km, Lățime = 10 m                   | 29,25          |
| Străzi propuse spre modernizare, Lungime = 19,10 km, Lățime = 10 m                 | 7,65           |
| <b>TOTAL Terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul public local</b>    | <b>36,90</b>   |
| <b>TOTAL Terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul public</b>          | <b>40,60</b>   |

**PRINCIPALELE PROIECTE DE DEZVOLTARE / RESTRUCTURARE CE URMEAZĂ A FI IMPLEMENTATE ÎN UAT SÂNCRAIU DE MUREȘ**

**OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ**

01. Extindere și modernizare rețea de apă caldă în comuna (inclusiv creșterea presiunii)
02. Conservarea și modernizarea capacității de stocare a apă caldă în rezervorul de apă caldă pentru încălzirea de la domiciliu
03. Extindere și reabilitare rețea apă caldă în zone de construcție (sectorul nord)
04. Reabilitare și extindere sistem apă caldă (sectorul vestic și estic - rezerva rezervorului)
05. Planul anilor - investiții în extinderea și reabilitarea rețelei de apă caldă
06. Modernizare rețea străzilor în localitatea Sâncraiu de Mureș și Nazna
07. Modernizare infrastructură rutieră - 3,25 km străzi locale
08. Modernizare drumuri de exploatare agricole (pachet drumuri agricole)
09. Post nou în Nazna - drum de legătură (studiu de acces)
10. Pista velo în Nazna (proiect funcțional între sectorul estic și cel de sud)
11. Centru intermodal transport public (nod autob. corăbii, corăbii gazoase)
12. Achiziția autobuzelor electrice pentru servicii periferare
13. Studiul de fezabilitate pentru rețeaua de apă caldă în Nazna
14. Actualizare PUG și elaborarea planului GIS
15. Extindere și reabilitare școlă Nazna și Sâncraiu de Mureș
16. Construcția școlii Nazna (aproximativ 40 copii - 2020)
17. Eficacitatea energetică blocurilor de locuințe
18. Fotovoltaic 200 kW pe clădire publică (ajutorat)
19. Eficacitatea energetică din punct de vedere al Sâncraiu de Mureș
20. Implementare servicii digitale (pachet smart (digitalizare))
21. Sistem comunal integrat de monitorizare și securitate publică
22. Căminare electrică, cuprinderea și punerea în funcțiune
23. Platformă pentru deșeurile din construcții și vegetale
24. Amenajare zonă de agrement pe malul Mureșului (impact redus + interjuncție)
25. Împănirea și perlele turistice (găzduirea turistului)
26. Parc industrial în Nazna (activități compatibile)
27. Parc logistic zona UAT
28. Amenajare zonă de agrement și modernizare
29. Incalzitor de apă caldă / hub amenajare
30. Centru parcare pentru autobuzi (Nazna)
31. Centru medical multifuncțional
32. Construcția capului mortuar

- DOTĂRI DE INTERES PUBLIC SAT SÂNCRAIU DE MUREȘ**
1. Primăria
  2. Poșta
  3. Cămin cultural
  4. Școli generală
  5. Cabinet medical
  6. Teren sport
  7. Biserica Ortodoxă
  8. Stația Rațională - MS-II-eM-A-15187
  9. Cămin

acest document este proprietatea firmei ECO MAPS și nu poate fi folosit, transmis sau reproducă total sau parțial, fără autorizația expresă și scrisă. Utilizarea de către alți terți este strict interzisă. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampilele în original.

**ECO MAPS**

șef proiect: arh. ub. **Laura Ioana BAURDA**  
 arh. geogra. **Cristina VIRTAN**  
 geogra. **Loredana BUFINEA**  
 geogra. **Elena JIGAROV**  
 geogra. **Daniela ROMAN**  
 arh. geogra. **Adrian PODARU**

Primăria Comunei Sâncraiu de Mureș  
 Str. Principala, nr. 197A, sat Sâncraiu de Mureș

document proiect:  
**Reactualizare P.U.G. Comuna Sâncraiu de Mureș, Jud. Mureș**

proiect nr. 100/2021 / fază P.U.G. și R.U.U.  
 document planșă:  
**PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR / CIRCULAȚIA TERENURILOR SAT SÂNCRAIU DE MUREȘ**

școlă nr. 1-5/2021 / dataș arh. 2021 / dataș arh. 2021 / dataș arh. 2021