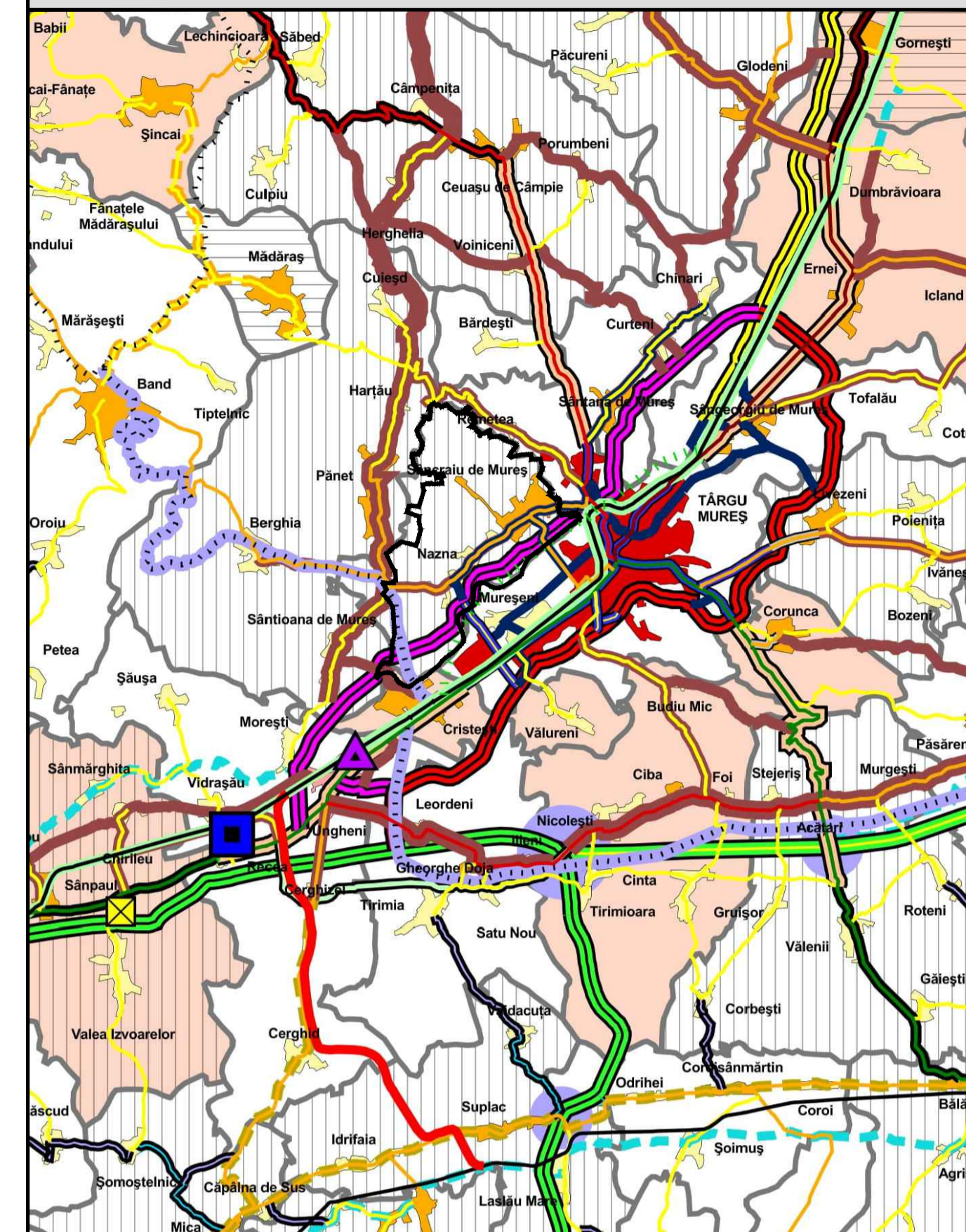


# REACTUALIZARE P.U.G. - COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ

## ÎNCADRARE ÎN TERITORIU



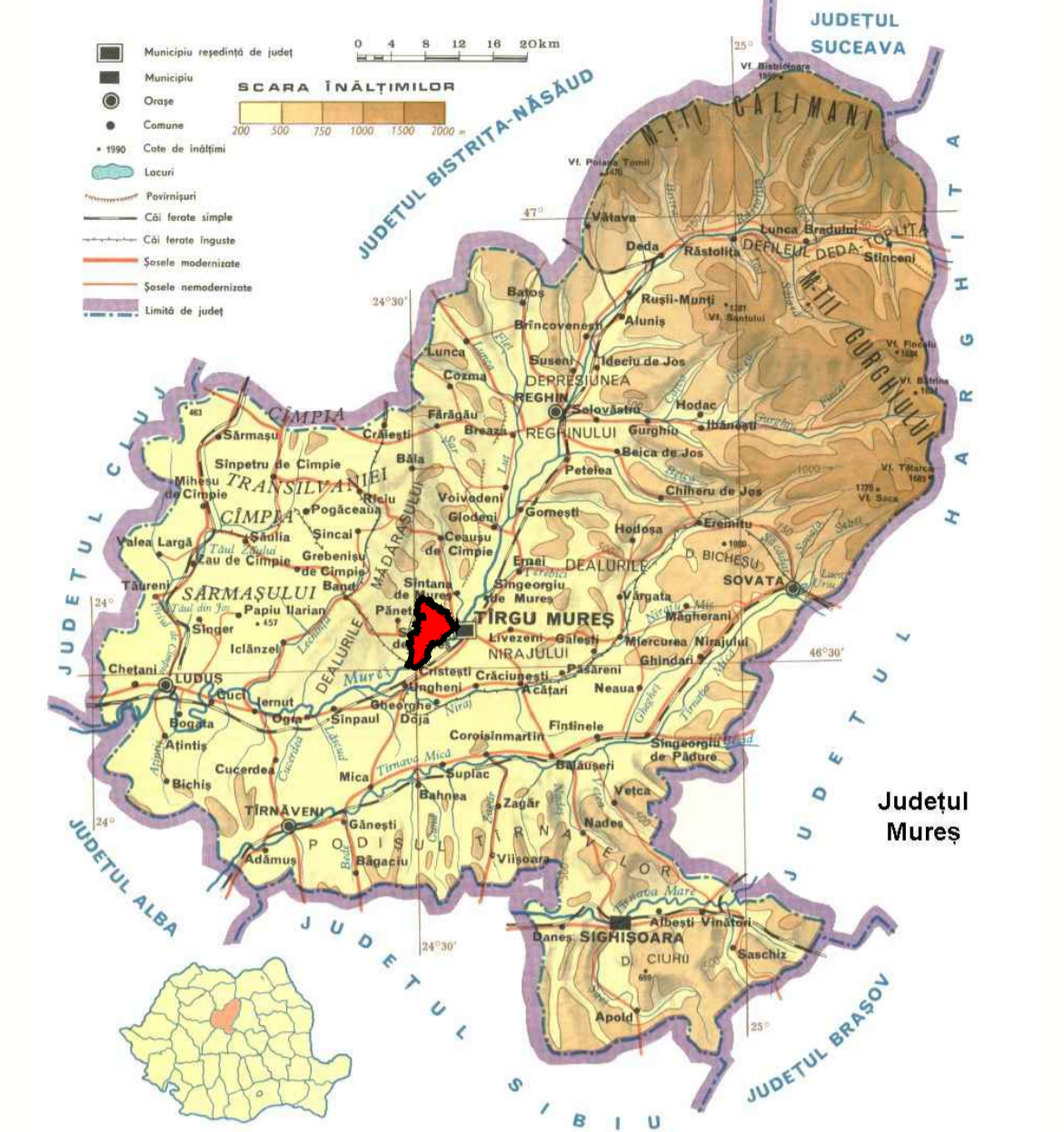
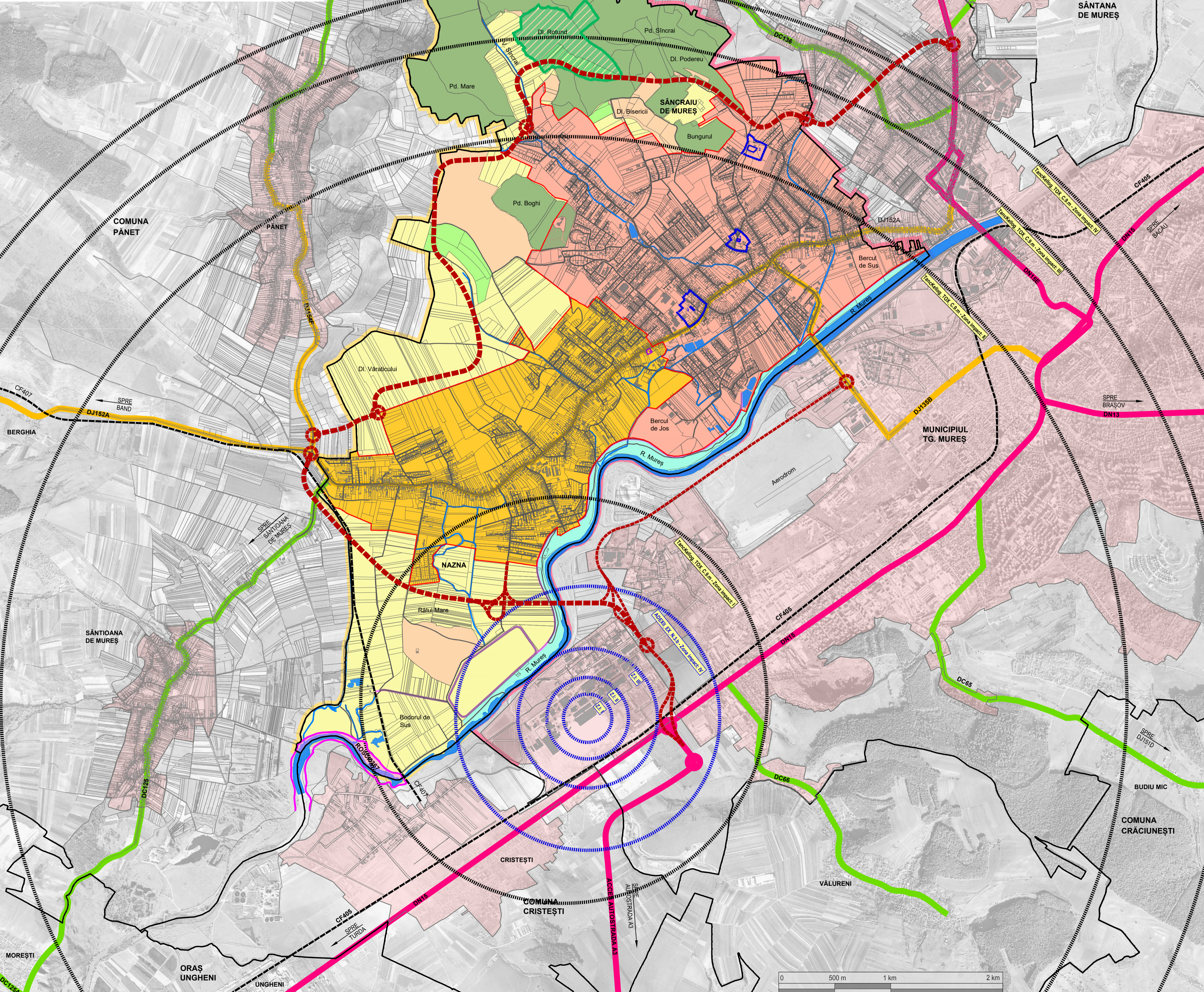
**Centralizator Trupuri comuna Sâncraiu de Mureș**

Denumire sat	Intravilan (ha)			
	Total Existent	Extinderi propuse	Excluderi propuse	Total propus
Sâncraiu de Mureș	T1 592,45	24,62	0,00	T1 617,07
Nazna	T1 393,37	7,10	0,00	T1 400,47
<b>TOTAL</b>	<b>2 trupuri 985,82</b>	<b>31,72</b>	<b>0,00</b>	<b>2 trupuri 1.017,54</b>

**STRUCTURA TERENULUI, COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ**

Destinația	Agricol (ha)		Destinația	Neagricol (ha)	
	Suprafața	%		Suprafața	%
Arabil	686	33,32	Păduri	337	16,37
Pășuni	171	8,31	Ape / bălți	37	1,80
Fânețe	179	8,69	Drumuri / CF	23	1,12
Vii	0	0,00	Curți / clădiri	626	30,40
Livezi	0	0,00	Neproductiv	0	0,00
<b>Total agricol:</b>	<b>1036</b>	<b>50,32</b>	<b>Total neagricol:</b>	<b>1023</b>	<b>49,68</b>
<b>Total general:</b>	<b>2059</b>		<b>% 100%</b>		

Sursa: INS Tempo



- LEGENDĂ**
- LIMITĂ TERITORIUL MUNICIPIULUI
  - LIMITĂ TERITORIUL COMUNEI
  - LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
  - SAT SÂNCRAIU DE MUREȘ
  - SAT NAZNA
  - APE
  - TERENURI AGRICOLE PE EXTRAVILAN (TA2):
    - TERENURI ARABILE
    - PAȘUNI
    - FÂNEȚE
  - PĂDURI
  - SITURI ARHEOLOGICE REPERATE CONF. STUDIUL ISTORIC
  - ZONĂ DE PROTECȚIE SITURI ARHEOLOGICE REPERATE CONF. STUDIUL ISTORIC
  - ZONĂ CU PEISAJ CULTURAL SPECIFIC (TA1)
  - ZONĂ DE AGREMENT PROPUȘĂ DE-A LUNGUL RÂUL MUREȘ

- CAI DE COMUNICAȚIE**
- DRUM NAȚIONAL
  - DRUM JUDEȚEAN
  - DRUM COMUNAL
  - DRUMURI / STRĂZI
  - CALE FERATĂ
  - OCOLITOARE PROPUȘĂ - MUN. TG. MUREȘ

- CADRU NATURAL**
- ROSC0367 "RÂUL MUREȘ ÎNTRE MOREȘTI ȘI OGRA", S = 7,26 HA
- ZONE DE IMPACT OBIECTIV SEVESO - AZOMUREȘ S.A.**
- ZONA DE IMPACT I - TANCKELLOG\_TOX\_C.9.m / ADEXII\_EX\_N.3.b
  - ZONA DE IMPACT II - TANCKELLOG\_TOX\_C.9.m / ADEXII\_EX\_N.3.b
  - ZONA DE IMPACT III - TANCKELLOG\_TOX\_C.9.m / ADEXII\_EX\_N.3.b
  - ZONA DE IMPACT IV - TANCKELLOG\_TOX\_C.9.m / ADEXII\_EX\_N.3.b

- SITURI ARHEOLOGICE REPERATE:**
- Sit "Biserica" - cod LMI: MS-I-s-B-15421, cod RAN: 114391.02
  - Sit "Dealul Mănăstirii" - cod RAN: 114391.05
  - Sit "Dispensar"

- REȚEA DE LOCALITĂȚI**
- Municipiu reședință de județ
  - Oraș
  - Sat centru de comună
  - Sat
- Infrastructura rutieră existentă**
- Drum european categoria A
  - Drum european categoria B
  - Drum național principal
  - Drum național secundar
  - Drum județean
  - Drum comunal
  - Drum privat
- Infrastructura feroviară existentă**
- Linie ferată dublă electrificată
  - Linie ferată simplă electrificată
  - Linie ferată simplă neelectrificată
  - Linie ferată cu ecartament îngust în conservare
- Infrastructura rutieră propunerii**
- Proceduri PATN**
- Autostrada A13 (faza studiu tehnic)
  - Autostrada A16 (faza studiu de fezabilitate)
  - Noduri rutiere
  - Drumuri expres pe traseu nou
  - Drumuri cu patru benzi pe traseul drumurilor naționale
  - Modernizare drumuri naționale principale
  - Modernizare drumuri naționale secundare
- Alte proceduri și propunerii**
- Preparare variantă de studiu de fezabilitate
  - Drumuri de dublare a arterelor principale în lungul culoarelor de dezvoltare (inclusiv pe trasee noi)
  - Variantă ocolitoare tip drum expres
  - Variantă ocolitoare tip drum cu patru benzi
  - Variantă ocolitoare tip drum cu două benzi
  - Reclasificare drum județean în drum național
  - Drumuri de interes turistic
  - Modernizare, reconfigurare traseu drumuri județene de importanță regională
  - Reclasificare drum comunal în drum județean și drumuri județene pe traseu nou
  - Propuneri transformare în străzi urbane categoria II
  - Declasare drum județean în drum privat (administrare Roemsiiva)
  - Drumuri de legătură metropolitană principale, inclusiv pe trasee noi (cercuri externe)
  - Drumuri de legătură metropolitană secundare
  - Drumuri comunale noi pe trasee DE A
  - Drumuri comunale noi pe trasee DP
  - Drumuri vicinale intracomunale
  - Drumuri vicinale intercomunale
  - Drumuri vicinale interjudețene
  - Străzi urbane categoria II
  - Străzi urbane categoria III
  - Alte străzi urbane (inclusiv noi)
- Infrastructura feroviară propunerii**
- Proceduri PATN**
- Reabilitare linii de cale ferată convențională pe traseul Coridului de Transport Pan-European IV
  - Linie ferată de interes local pe traseu nou (Sighișoara - Târgu Mureș)
- Alte proceduri și propunerii**
- Deversare trafic feroviar în afara municipiului (traseu orientativ)
  - Reabilitare linie ferată cu ecartament îngust prin redarea în circuit turistic
  - Electrificare linie de cale ferată interoperabilă
  - Lucrări de antonare și reducere vibrațiilor - Sighișoara
  - Linie ferată cu ecartament îngust pe traseu nou Sighișoara - Agnita - proiect Asociația "Consorțiu pentru Dezvoltare Interregională Sibiu - Agnita"
- Infrastructura aeriană propunerii**
- Terminal de transport combinat cu amplasament nou - Ungheeni
  - Modernizare aeroport internațional, terminal cargo în incinta aeroportului
  - Aerodrom utilitar
- Infrastructura electrică - propunerii**
- Stație de transformare 220/110/20 kV
  - Rețea în funcțiune centrală termoelectrică
  - Panourile în funcțiune centrală hidroelectrică
- Gospodărirea apelor - propunerii**
- Unități administrativ-teritoriale de bază în care sunt propuse sisteme de canalizare (rețele noi și existente)
  - Unități administrativ-teritoriale de bază în care sunt propuse sisteme de canalizare și stații de epurare (sisteme noi, extinse și modernizate)
  - Unități administrativ-teritoriale de bază în care sunt propuse stații de epurare (stații noi și modernizate)
  - Unități administrativ-teritoriale de bază în care sunt propuse sisteme de alimentare cu apă (rețele noi sau extinse)

proiectant general: **ECO MAPS S.R.L.**

șef proiect: arh. urb. **Laura Ioana BAURDA**

dir. geograf **Cristina VIRTAN**

geograf **Loredana BUFNEA**

geograf **Elena JIGAROV**

geograf **Daniela ROMAN**

ing. geomatician **Adrian PODARU**

beneficiar: **Primăria Comunei Sâncraiu de Mureș**  
Str. Principală, nr. 197A, sat Sâncraiu de Mureș

denumire proiect: **Reactualizare P.U.G. Comuna Sâncraiu de Mureș, Jud. Mureș**

proiect nr. 150 / 2021 faza P.U.G. și R.L.U.

denumire planșă: **ÎNCADRARE ÎN TERITORIU**

scara: 1:20.000 data: apr. 2026 planșă: IT

www.ecomaps.ro