



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



HOTĂRÂREA nr. 81

Din 29 august 2024

Privind aprobarea Listei nominale cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii în anul 2024, a Listei de Prioritate pentru acordarea locuinței ANL și a Listei de repartizare a locuințelor ANL

Consiliul local al comunei Sâncraiu de Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru din 29.08.2024, în exercitarea atribuțiilor legale;

Luând act de Raportul de specialitate nr. 11077 din 07.08.2024 al compartimentului de resort din cadrul instituției Primăriei Sâncraiu de Mureș și Referatul de aprobare nr. 11076 din 07.08.2024 al Primarului Comunei Sâncraiu de Mureș;

Procesul verbal al Comisiei de analiză înregistrat sub nr. 1096 din 06.08.2024 în care au fost analizate dosarele eligibile pentru atribuirea apartamentelor nr.9 și nr.11 rămase libere.

HCL nr. 8/28.01.2021 raportat la aprobarea Regulamentului privind reglementarea cadrului general pentru repartizarea și închirierea locuințelor construite ANL, aflate pe raza comunei Sâncraiu de Mureș,

Cu respectarea prevederilor Legii 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.8 alin.(1) din din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 14 alin. (1), alin. (2) și alin. (7), art.15 alin. (1), alin. (3) și alin.(4) din HG nr. 962/27.09.2001 actualizată, privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, cu modificările și completările ulterioare ;

Prevederile pct. A și B din Anexa 11 din HG nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare ;

Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit.a), art. 197 alin. (1), art. 243 alin. (1) lit.a)și b) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

Luând act de

În temeiul art. 129 alin. (2) lit.d), alin. (7) lit.q) din Ordonanța de Urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, modificată și completată:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNCRAIU DE MUREȘ



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



Hotărâște:

ART.1. Se aprobă Lista nominală cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii în anul 2024, conform **Anexei nr.1** .

Art.2. Se aprobă Lista de Prioritate pentru acordarea locuințelor ANL pentru anul 2024 ,conform **Anexei nr.2**.

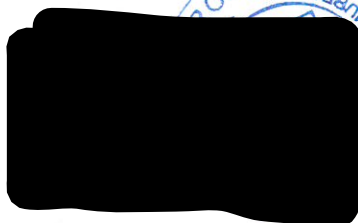
Art.3. Se aprobă Lista de repartizare a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere ANL luna august 2024 ,conform **Anexei nr. 3** .

Art.4. Anexa nr.1, Anexa nr.2 ,respectiv Anexa nr.3 fac parte integrată din prezenta hotărâre.

ART.5. Cu data prezentei se abrogă orice dispoziție care contravine prezentei hotărâri.

ART.6. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului- Judetul Mures, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului comunei Sâncraiu de Mures, domnului Orosfăian Petru Bogdan, respectiv doamnei Trif Ancreeea Loredana și Comisiei de Analiza și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri – pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ROMAN VIOREL



CONTRASEMNEAZĂ ,
Secretarul general al UAT.,
BOR ADELA BIANCA



Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Sâncraiu de Mureș în ședința ordinară din 29.08.2024., cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 15 pentru,....abțineri și ... împotriva, din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali prezenți la ședință.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



Anexa nr. 1 la HCL nr. 81/29.08.2024

LISTA SOLICITANTILOR

care au acces la locuinta (prin indeplinirea prevederilor pct A din criteriile cadru Anexa 3)
pentru anul 2024

Nr. crt.	Numele si prenumele	Adresa	Nr.cerere	Data depunerii cererii	Observatii
1	Orosfăian Petru Bogdan	Com.Sâncraiu de Mureș, sat Nazna, str. Izvorului, nr.17	18891	27.12.2020	
2	Trif Andreea Loredana	Com.Sâncraiu de Mureș, sat Nazna, str. Grîului, nr.5	11449	23.09.2020	
3	Suciu Claudiu Ștefan	Com.Sâncraiu de Mureș, sat Nazna, str. Principală, nr.211	1859	02.02.2022	
4	Moco Dan Erno	Com.Sâncraiu de Mureș, str. Dealului, nr.12A	4197	16.03.2022	

Comisia de Analiza si Solutionare a cererilor de atribuire a locuintelor pentru tineri

Președinte : Bartha Szabolcs - viceprimar _____

Secretar : Moldovan Liliana - consilier Compartiment Asistență Socială _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



Membru: Fulger Vasile - consilier local _____
Membru: Miklos Imre -consilier local _____
Membru: Velcherean Elena - consilier Compartiment Stare
Civilă _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



LISTA SOLICITANTILOR

care nu au acces la locuinta (prin neindeplinirea prevederilor pct A din criteriile cadru
Anexa 3) pentru anul 2024

Nr. crt.	Numele si prenumele	Adresa	Nr. cerere	Data depunerii cererii	Observatii
1	Ciula Alexandru	Com. Sâncraiu de Mureș str.Bercului, nr.11A	20120	22.12.2022	Nu desfasoară activitatea pe raza comunei
2	Pop Pataki AttliaPeter	Com. Sâncraiu de Mureș str.Mureșului nr.91	3593	03.03.2023	Nu desfasoară activitatea pe raza comunei
3	Cheșan Larisa	Com. Sâncraiu de Mureș str.Sălciilor, nr.17A	11514	07.08.2023	Nu desfasoară activitatea pe raza comunei
4	Jenei Brigitta	Com. Sâncraiu de Mureș str.Bercului, nr.11A	15072	18.10.2023	Nu desfasoară activitatea pe raza comunei
5	Oprea Cătălin	Com. Sâncraiu de Mureș sat, Nazna, str.Violetelor, nr.13D	15527	26.10.2023	Nu desfasoară activitatea pe raza comunei
6	Langa Alexandra	Com. Sâncraiu de Mureș str.Lămâiței, nr.14	18130	14.12.2023	Nu desfasoară activitatea pe raza comunei



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



7	Chiorean Rebeca Sara	Com. Sâncraiu de Mureș sat, Nazna, str.Vadului, nr.41	1229	26.01.2024	Nu desfasoară activitatea pe raza comunei
---	-------------------------	---	------	------------	---

Comisia de Analiza si Solutionare a cererilor de atribuire a locuintelor pentru tineri

Președinte : Bartha Szabolcs - viceprimar _____

Secretar : Moldovan Liliana - consilier Compartimentul de Asistență
Socială _____

Membru: Fulger Vasile - consilier local _____

Membru: Miklos Imre -consilier local _____

Membru: Velcherean Elena - consilier Compartiment Stare
Civilă _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



Anexa nr.2 la HCL nr. 81/29.08.20242024

LISTA DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINTEI ANL

Pentru anul 2024

Nr.crt.	Nume si prenume	Adresa	Punctaj realizat	Nr. Dosar	Data depunerii cereri	Nr. de camere solicitate	Observații
1	Orosfăian Petru Bogdan	Com.Sâncraiu de Mureș, sat Nazna, str. Izvorului, nr.17	54	328	27.12.2020	2	
2	Trif Andreea Loredana	Sat Nazna str.Grîului, nr.5	52	327	23.09.2020	1,2	
3	Suciu Claudiu Ștefan	Com.Sâncraiu de Mureș, sat Nazna, str. Principală, nr.211	51	330	02.02.2022	1,2	
4	Moco Dan Erno	Com.Sâncraiu de Mureș, str. Dealului, nr.12A	51	33	16.03.2022	2	

Comisia de Analiza si Solutionare a cererilor de atribuire a locuintelor pentru tineri

Președinte : Bartha Szabolcs - viceprimar _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



**Secretar : Moldovan Liliana - consilier Compartiment Asistență
Socială _____**

Membru: Fulger Vasile - consilier local _____

Membru: Miklos Imre -consilier local _____

**Membru: Velcherean Elena - consilier Compartiment Stare
Civilă _____**



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmmures.ro



Anexa nr. 3 la HCL nr. 81/29.08.2024

LISTA DE REPARTIZARE

a locuintelor pentru tineri in regim de inchiriere ANL

luna august 2024

Nr. crt.	Nume si prenume	Adresa	Punctaj realizat	Nr. Dosar	Obs.
1	Orosfăian Petru Bogdan	Com.Sâncraiu de Mureș, sat Nazna, str. Izvorului, nr.17	54	328	Atribuire apartament nr.11
2	Trif Andreea Loredana	Com.Sâncraiu de Mureș, sat Nazna, str. Grîului, nr.5	53	327	Atribuire apartament nr.9

Comisia de Analiza si Solutionare a cererilor de atribuire a locuintelor pentru tineri

Președinte : Bartha Szaboles - viceprimar _____

Secretar : Moldovan Liliana - consilier Compartiment Asistență
Sociala _____

Membru: Fulger Vasile - consilier local _____

Membru: Miklos Imre -consilier local _____

Membru: Velcherean Elena - consilier Compartiment Stare
Civilă _____

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ROMAN VIOREL



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul general al UAT.,
BOR ADELA BIANCA





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.55/2019			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/A N	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾		
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾		
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾		
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art.139 alin.(1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliului local adoptă hotărâri, cu majoritatea absolută sau simplă, după caz.”

²⁾ art.197 alin.(2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art.197 alin.(4): Hotărârile...se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art.199 alin.(1): „Comunicarea hotărârilor.....cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art.198 alin.(1): „Hotărârile.....cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art.199 alin.(2): „Hotărârilecu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanelor cărora li se adresează.”

*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare și produc efecte juridice după îndeplinirea condițiilor prevăzute de art.139 – 140 din OUG. 57/ 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.