

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



HOTĂRÂREA nr. 75
Din 31.07. 2024

Privind abrogarea HCL nr. 48 din 25.04.2024 privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a unui imobil și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Sâncraiu de Mureș, județ Mureș a terenului în suprafață de 9732 mp situat în extravilanul localității Nazna și Sâncraiu de Mureș, având categoria de folosință fâneată

Consiliul local al comunei Sâncraiu de Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru, în exercitarea atribuțiilor legale;

Având în vedere :

Referatul de aprobare a d-lui primar înregistrat sub nr. 8305 din 12.06.2024

Luând în considerare propunerea formulată prin Raportul de specialitate privind abrogarea HCL nr. 48 din 25.04.2024 privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a unui imobil și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Sâncraiu de Mureș, județ Mureș a terenului în suprafață de 9732 mp situat în extravilanul localității Nazna și Sâncraiu de Mureș, având categoria de folosință fâneată înregistrat sub nr. 8306 din 12.06.2024

Văzând raportul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Comunei Sâncraiu de Mureș;

Cu respectarea prevederilor Legii 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

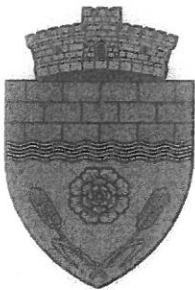
Luând act de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 123 alin. (1) și alin (4) și ale art. 196 alin. 1, lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNCRAIU DE MUREȘ

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. Se aprobă abrogarea HCL nr. 48 din 25.04.2024 privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a unui imobil și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmmures.ro



al Comunei Sâncraiu de Mureș județ Mureș a terenului în suprafață de 9732 mp situat în extravilanul localității Nazna și Sâncraiu de Mureș, având categoria de folosință fâneață

ART.2. Primarul comunei Sâncraiu de Mureș, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Aparatul de specialitate.

ART.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 544/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.4. Prezenta hotărâre se va comunica factorilor interesați și spre știință Instituției Prefectului- Județul Mureș, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

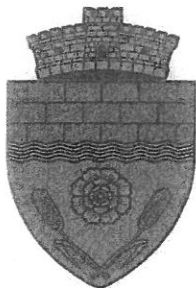
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Morariu Mihai Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei Sâncraiu de Mureș,
Bor Adela Bianca



Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Sâncraiu de Mureș în ședința ordinară din 31.07.2024, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 15 pentru,.....abțineri și ... împotriva, din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali prezenți la ședință.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmmures.ro



CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.55/2019			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/A N	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾		
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾		
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾		
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea,numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ ,după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art.139 alin.(1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin,consiliului local adoptă hotărâri,cu majoritatea absolută sau simplă,după caz.”

²⁾ art.197 alin.(2):„Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ art.197 alin.(1),adaptat:Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art.197 alin.(4): Hotărârile...se aduc la cunoștință publică și se comunică,în condițiile legii,prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art.199 alin.(1):„Comunicarea hotărârilor.....cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art.198 alin.(1): „Hotărârile.....cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art.199 alin.(2):„Hotărârilecu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanelor cărora li se adresează.”

*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare și produc efecte juridice după îndeplinirea condițiilor prevăzute de art.139 – 140 din OUG. 57/ 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



HOTĂRÂRE nr. 48 Din 25 aprilie 2024

Privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a unui imobil și completarea inventarului bunurilor care aparțin Domeniului Public al Comunei Sâncraiu de Mureș, județ Mureș a terenului în suprafață de 9732 mp situat în extravilanul localității Nazna și Sâncraiu de Mureș, având categoria de folosință fâneată

Consiliul local al comunei Sâncraiu de Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,

Ținând cont de faptul că pentru terenul supus discuției în suprafață de 9732 mp se intenționează demararea procedurilor de primă înscriere în cartea funciară, neexistând la acest moment carte funciară și apreciind aplicabile dispozițiile art. 41 alin. 5 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată:

(5) În cazul imobilelor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, a copiei extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat prin hotărâre a Guvernului, însoțită de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, care are obligația întocmirii și modificării inventarului centralizat, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidențiat în inventarul centralizat. Pentru imobilele a căror apartenență la domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este stabilită prin acte normative, intabularea se va efectua în baza hotărârilor Guvernului, hotărârilor consiliului local, județean sau al municipiului București de însușire a inventarelor cu privire la aceste bunuri imobile, însoțite de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Ținând cont de dispozițiile art. 8 alin. 1 din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată și analizând planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafață de 9732 mp întocmit în vederea înscrierii în CF și a completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei, documentații realizate de către inginer Murar Lucian;

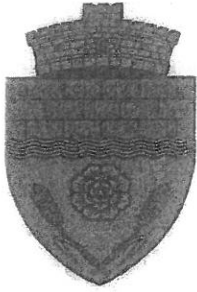
Referat de aprobare a primarului Comunei Sâncraiu de Mureș înregistrat cu nr. din 21.03.2024 ;

Raportul de specialitate al Compartimentului Cadastru și Urbanism înregistrat sub nr. din 21.03.2024.

Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Luând act de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



În temeiul prevederilor art.129 alin. 2) lit. c, art.139 alin. 1 și art. 139 alin. 3 lit. g), art.196 alin.1) lit."a" din O.U.G. nr.57 /2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Sâncraiu de Mureș a terenului în suprafață de 9732 mp situat în extravilanul localității Nazna și Sâncraiu de Mureș, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei Sâncraiu de Mureș, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, respectiv prezenta hotărâre se va depune la OCPI Mureș în vederea efectuării înscrierilor în Cartea funciară în conformitate cu art.41 alin.5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Sâncraiu de Mureș – dl. Budian Petru Ionuț, prin compartimentele de specialitate.

ART.3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Comunei Sâncraiu de Mureș, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Sâncraiu de Mureș, Biroului Contabilitate și Achiziții Publice, Compartimentului Cadastru și Urbanism, OCPI Mureș, Instituției Prefectului- Județului Mureș - în vederea exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul Consiliului Local Sâncraiu de Mureș și postare pe pagina de internet proprie.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MIHĂLUȚ DAMIAN DĂNUȚ**

[Redacted signature]

**CONTRASEMNEAZĂ pentru legalitate ,
Secretar general al comunei Sâncraiu de Mureș,
Bor Adela Bianca**

[Redacted signature]

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Sâncraiu de Mureș în ședința ordinară din 25.04.2024 cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 15. pentru,- abțineri și - împotrivă....., din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali prezenți la ședință.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro

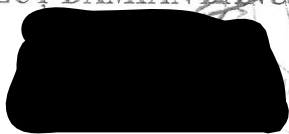


Anexa nr. 1 HCL NR.48 din 25.04.2024

Înscrierea în Cartea Funciară și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Sâncraiu de Mureș a terenului în suprafață de 9732 mp situat în extravilanul localității Nazna și Sâncraiu de Mureș, și întocmirea documentației necesare pentru înscrierea imobilului la OCPI Mureș

Nr.crt.	Denumire amplasament	Suprafață măsurată(mp)	Categorie de folosință
1.	Imobil situat in comuna Sâncraiu de Mureș	9732 mp	fâneață

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MIHĂLUȚ DAMIAN DĂNUȚ



CONTRASEMNEAZĂ pentru legalitate,
Secretar general al comunei Sâncraiu de Mureș,
Bor Adela Bianca

