



Anexa nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN NR. 35/28.04.2025

Subsemnatul/Subsemnata¹ Chris Nicolescu Oliver, CNP 1370520264366, având adresa de comunicare în: localitatea Sâncraiu de Mureș, str. Tezmirilor nr. 12, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Mureș, codul postal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹ Beca Nicolescu Anis, CNP 2751230264426, având adresa de comunicare în: localitatea Sâncraiu de Mureș, str. Prima Jale nr. 71, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Mureș, codul postal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹ Roska Nicolescu Adriana, CNP 2670527264366, având adresa de comunicare în: localitatea Sâncraiu de Mureș, str. Tezmirilor nr. 12, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Mureș, codul postal, e-mail, tel.

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,51 (ha), reprezentând cota parte, la prețul de (*) 153.000 (lei) rau.

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ³ (**)	Observații	
	Orasul/Comuna / Județul (*)	Suprafața (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)			Numar parcela (**)
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁵						
Se completează de către vânzător.	<u>Sâncraiu de Mureș / Mureș</u>	<u>0,51</u>	<u>2/16 / 3/16 / 3/16</u>	<u>54339</u>	<u>54339</u>	<u>677/2 / 3/5/1 / 677/2 / 3/15/1</u>	<u>1/2/1 / arabil</u>		
Verificat primar ⁴	<u>Sâncraiu de Mureș</u>	<u>0,51</u>	<u>2/16 / 3/16 / 3/16</u>	<u>54339</u>	<u>54339</u>	<u>677/2 / 3/5/1 / 677/2 / 3/15/1</u>	<u>1/2/1 / A</u>		



(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să tina loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit
Chris Nicolescu Oliver
Beca Nicolescu Anis
Roska Nicolescu Adriana

Semnatura
Chris Nicolescu Oliver
Beca Nicolescu Anis
Roska Nicolescu Adriana

Data

NOTE:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
²) Se va completa în cifre și litere.
³) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1971, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
⁴) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
⁵) Cota-parte din suprafața se exprimă în fracție și în hectare.