

ANEXA la H.C.L. Comuna Sâncraiu de Mureș nr. / 2024 privind indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale și stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a zonelor în cadrul comunei Sâncraiu de Mureș pe anul 2025

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale, precum și amenzile aplicabile, care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Sâncraiu de Mureș în limitele și în condițiile Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind CODUL FISCAL

I.LEGEEA NR.227/2015 PRIVIND Codul fiscal Titlul IX-Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - Considerații generale (art.453 din Legea nr.227/2015)

- a)activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b)clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora.
- c)clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d)clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- e)clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- f)nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- g)rangul unei localități** - rangul atribuit unei localități conform legii;
- h)terenul aferent clădirii de domiciliu** - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu;
- i)zone din cadrul localității** - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art.455-462 din Legea nr.227/2015)

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul PERSOANELOR FIZICE

Art.457 alin.(2)

Tipul clădirii	VALORILE STABILITE ÎN ANUL FISCAL 2024		VALORILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2025	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
0	1	2	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.351	810	1.491	894
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	405	271	447	299
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	271	236	299	261
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	170	101	188	112

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Notă: Valoarea impozabilă pentru anul 2025 rezultată din indexare este rotunjită în sensul că fracțiunile sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0,5 lei se întregeste la un leu.

Cote de impozitare aplicabile persoanelor fizice

Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE APLICATE PENTRU ANUL FISCAL 2024 (%)	COTELE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2025 (%)
1	Art.457 alin. (1)clădiri rezidențiale și clădiri anexă (cota stabilită de Codul Fiscal între 0,08% și 0,2%)	0,1%	0,1%
2	Art.458 alin.(1) clădiri nerezidențiale achiziționate, construite sau reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință (cota stabilită de Codul Fiscal între 0,2% și 1,3%)	0,4%	0,4%
3	Art. 458 alin. (3) clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol anexă (cota fixă stabilită de Codul Fiscal 0,4%)	0,4%	0,4%

4	Art. 458 alin. (4) Cladiri nerezidentiale nereevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referință	2%	2%
5	Clădiri cu destinație mixtă	<p>- În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul declară la organul fiscal suprafața folosită în scop rezidențial și nerezidențial, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, prin aplicarea cotei de 0,1%, respectiv de 0,2% asupra valorii impozabile determinate conf. art.457 din Legea nr.227/2015 (valoarea impozabilă calculată prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp).</p> <p>-În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conf. art.457 din Legea nr.227/2015, respectiv valoarea impozabilă calculată prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp.</p>	

I. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,40.

Valoarea impozabilă se ajustează în funcție de rangul localității și de zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție următori: pentru satul Sancraiu de Mures: 1,10 pentru zona A (cart.Rasaritului), pt. restul localitatii Sancraiu de Mures rang IV, zona B, coeficient de corectie 1,05; iar pentru zona A, rang V, Nazna coeficientul de corectie va fi 1,05 . Suprafața construită desfășurată se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și ale teraselor neacoperite.

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție se reduce cu 0,10.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință și cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare

sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității architectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii lucrărilor.

II. Pentru clădirile nerезidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform literelor a), b) și c), **impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile a clădirii** determinată conf. art.457, alin.(2).

III. Pentru clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform punctului I.
- b) Impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nereзidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform punctului II. asupra valorii impozabile stabilite conform punctului I, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la punctul II.

2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul pe clădiri se calculează în condiții similare celui stabilit pentru clădiri rezidențiale, conform punctului I.

3. În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nereзidențial, potrivit punctului 1., lit.b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform pct.I.

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Se acordă scutiri conform prevederilor art.456, alin.(1) și alin.(2) lit.(j) din Legea 227/2015.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE (art. 460 din Legea nr.227/2015)			
Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE APLICATE PENTRU ANUL FISCAL 2024 (%)	COTELE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2025 (%)
1.	art. 460 alin.(1) din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință	0,2 %	0,2 %

	(cota stabilită de Codul Fiscal între 0,08% și 0,2%)		
2.	art. 460 alin.(2) din legea nr. 227/2015 Cladiri nerezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință (cota stabilită de Codul Fiscal între 0,2% și 1,3%)	1%	1%
3.	art. 460 alin (8) din Legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale și/sau nerezidențiale nereevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință (cota fixă stabilită de Codul Fiscal 5%)	5%	5%
4.	art. 460 alin (3) din legea nr. 227/2015 Clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol (cota fixă stabilită de Codul Fiscal 0,4%)	0,4%	0,4%
5	Clădiri cu destinația mixtă	Impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.	

Nota: Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN (P.FIZICE +P.JURIDICE)

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – categoria de folosinta TERENURI CU CONSTRUCȚII Art.465 alin.(2)

Zona în cadrul Localității	Nivelul impozitului/taxei, aplicat în anul fiscal 2024 - lei/ha		Niveluri conform Codului Fiscal, indexate (lei/ha)		Nivelul impozitului/taxei, stabilit în anul fiscal 2025 lei/ha	
	RANG IV	RANG V	Rang IV (Sancraiu de Mures) minim-maxim	Rang V (satNazna) minim-maxim	RANG IV	RANG V
A	1186	949	1059,66-2665,99	848,37-2120,27	1309	1048
B	949	711	848,37-2120,27	636,67-1592,44	1048	785
C	711	472	636,67-1592,44	423,43-1058,62	785	521

D	464	237	414,48-1037,74	211,70-530,80	521	262
---	-----	-----	----------------	---------------	-----	-----

**IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII –
Persoane fizice**

Art.465 alin.(4)

Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024 - lei/ha**			NIVELURILE STABILITE ÎN ANUL FISCAL 2025 - lei/ha**		
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona A	Zona B	Zona C
1	Teren arabil	39	28	26	43	31	29
2	Pășune	28	26	20	28	26	20
3	Fâneață	28	26	20	31	29	22
4	Vie	63	47	39	69	52	43
5	Livadă	72	63	47	79	70	52
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	38	28	26	42	31	29
7	Teren cu ape	20	18	9	22	20	10
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0

Notă: Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Rangul localitatilor : în cazul localitatii Sancraiu de Mures(cart. Rasaritului)- rang IV, coeficientul de corectie va fi 1,10 iar pentru restul localitatii Sancraiu de Mures rang IV, coeficientul de corectie va fi 1,05; iar in cazul localitatii Nazna-rang V, zona A, coeficientul va fi de 1.05 .

Se acordă scutiri conform prevederilor art.464, alin.(1) și alin.(2) lit.(h) din Legea 227/2015.

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN -art.465 alin.(7)
Persoane fizice si juridice**

lei/ha

Nr. crt.	Categoria de folosință	Niveluri conform Cod Fiscal, indexate	NIVELURILE STABILITE ÎN ANUL FISCAL 2025
		Zona	Zona

0	1	A	A
1	Teren cu construcții	33-45	45
2	Arabil	63-74	74
3	Pășune	30-42	42
4	Fâneață	30-42	42
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	71-82	82
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	72-84	84
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	10-24	24
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1-8	8
8.1	Teren cu amenajări piscicole	37-51	51
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

- Pentru anul 2023 suma corespunzătoare din tabel se înmulțește cu coeficientul de corecție aferent zonei care pentru localitatea Sanraiu de Mures(rang IV) este următoarea : zona A =1,10 iar pentru localitatea Nazna (rang V) este următoarea: zona A =1,05.

<u>CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT</u>		
Art.470 alin.(2)		
I. Vehicule înmatriculate	Niveluri conform Cod Fiscal, indexate	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2025
	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	11	12

2. Motociclete, tricicli și evadricicli cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm ³	11	12
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	25	27
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	97	107
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	195	215
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	393	434
7. Autobuze, autocare, microbuze	32	35
8. Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12tone inclusive	40	44
9. Tractoare înmatriculate	25	28
II. Vehicule înregistrate		
1.Vehicule cu capacitate cilindrică	Niveluri conform Cod Fiscal, indexate - lei/200 cmc	Nivelurile stabilite pentru anul 2025 -lei/200 cmc
1.1.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4-6	6
1.2.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6- 8	8
1.3 Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	64-191 lei/an	150 / lei an
Art.470 alin.(3)	Intervalul de reducere a impozitului stabilit prin Codul fiscal	Cota de reducere a impozitului stabilită pentru anul 2025
Mijloace de transport hibride	Reducerea poate fi între 50%-100%	50%
<i>Art. 470 alin.(5) si (6) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone</i>		

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024		Nivelul stabilit în anul fiscal 2025, conform Legii nr.296/2020. -lei/an-	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Două axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	154	0	154
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	154	428	154	428
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	428	602	428	602
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	602	1.363	602	1.363
5. Masa de cel puțin 18 tone	602	1.363	602	1.363
II. Trei axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	154	269	154	269
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	269	552	269	552
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	552	716	552	716
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	716	1104	716	1.104

5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1.104	1.716	1.104	1.716
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1.104	1.716	1.104	1.716
7. Masa de cel puțin 26 tone	1.104	1.716	1.104	1.716
III. Patru axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	716	726	716	726
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	726	1.134	726	1.134
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1.134	1.800	1.134	1.800
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.800	2.671	1.800	2.671
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1.800	2.671	1.800	2.671
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.800	2.671	1.800	2.671
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Nivelurile aplicate în anul fiscal 2024 -LEI/AN		Nivelul stabilit în anul fiscal 2025, conform Legii nr.296/2020. -lei/an-	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0

3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70	0	70
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159	70	159
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373	159	373
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 ton	373	482	373	482
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	482	870	482	870
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	870	1.527	870	1.527
9. Masa de cel puțin 28 tone	870	1.527	870	1.527
II. 2+2 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348	149	348
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572	348	572
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841	572	841
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1.015	841	1.015
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.015	1.666	1.015	1.666
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.666	2.313	1.666	2.313
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.313	3.511	2.313	3.511
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.313	3.511	2.313	3.511
9. Masa de cel puțin 38 tone	2.313	3.511	2.313	3.511
III. 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.840	2.561	1.840	2.561
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.561	3.481	2.561	3.481

3. Masa de cel puțin 40 tone	2.561	3.481	2.561	3.481
IV. 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.626	2.258	1.626	2.258
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.258	3.123	2.258	3.123
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.123	4.620	3.123	4.620
4. Masa de cel puțin 44 tone	3.123	4.620	3.123	4.620
V. 3+3				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1.119	925	1.119
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.119	1.671	1.119	1.671
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.671	2.661	1.671	2.661
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.671	2.661	1.671	2.661
Art.470 alin.(7) Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule				
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024		NIVELURILE INDEXATE ÎN ANUL FISCAL 2025	
	Impozitul, în lei		Impozitul, în lei	
a. Până la 1 tonă, inclusiv	13		14	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	46		51	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	69		76	
d. Peste 5 tone	86		95	
Art.470 alin.(8) Mijlocul de transport pe apă				
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	27		30	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	74		82	
3. Bărci cu motor	282		311	
4. Nave de sport și agrement (stabilit de Codul fiscal între 0-1510 lei)	675		745	
5. Scutere de apă	283		312	
6. Remorhere și împingătoare:				

a) până la 500 CP inclusiv	754	832
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1.227	1.355
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1.887	2.083
d) peste 4.000 CP	3.020	3.334
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	245	270
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:		
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	245	270
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	378	417
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	661	730

- *Sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva [1999/62/CE](#) de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva [1999/62/CE](#) de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației. Rata de schimb a monedei euro publicată în Jurnalul Uniunii Europene la data de 1 oct. 2024 este de 4,9758 lei.
- Se acordă scutiri conform prevederilor art.469, alin.(1) din Legea 227/2015.

<u>CAPITOLUL V – TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII</u>			
Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE STABILITE ÎN ANUL FISCAL 2025
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa, în lei- Niveluri conform Cod Fiscal, indexate	Taxa, în lei (este 50% pentru mediul rural)	Taxa, în lei (este 50% pentru mediul rural)
a) Până la 150 m ² , inclusiv	între 6,72 – 8,09	4	4
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	între 8,09 – 9,44	5	6
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	între 9,44 – 12,60	6	7
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	între 12,14 – 16,20	8	9
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	între 16,20 – 18,89	9	10
f) Peste 1.000 m ²	20,86+ 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	9,45 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	10,43 +0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

	-Taxa demolare cladire -Taxa eliberare certificat de autodemolare cladire/constr. fara autorizatie de demolare , din val.impoz. a cladirii	0,01% 0,1%	0,01% 0,1%
Art.474 alin.(3)	Taxa prelungire certificat de urbanism	30% din valoarea certificatului -	30% din valoarea certificatului
Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean (maxim 19,50 lei prevăzut de Codul Fiscal)	20 lei	22 lei
Art.474 alin.(5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474 alin.(6)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la Art.474, alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art. 474 alin.(8)	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin.(9)	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
Art.474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare (între 0-19,50 lei prevăzut de Codul Fiscal)	3 lei /mp. foraje 3 lei/ mp. excavări	3 lei /mp. foraje 3 lei/ mp. excavări
	Taxa eliberare certificat de atestare a edificării/extinderii constr. (fara autoriz. de constructie)	0.5% din val.impoz. a cladirii 1% pt nerezidentiale	0.5% din val.impoz. a cladirii 1% pt nerezidentiale

Art.474 alin.(12)	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art.474 alin. (13)	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art. 474 alin. (14)	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice (maxim 10,25 lei prevăzut de Codul Fiscal)	7 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
Art.474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu (maxim 14,67 lei prevăzut de Codul fiscal)	15 lei, pentru fiecare racord	16 lei, pentru fiecare racord
Art.474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă (maxim 10,27 lei prevăzut de Codul Fiscal)	7 lei	8 lei
Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități			
Art.475 alin.(2)	Taxa viza anuală a atestatului de producător	50 lei	50 lei
Art.475 alin.(2)	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol (maxim 107,97 lei)	40 lei/buc. - atestat de producător 30 lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol	40 lei/buc. -atestat de producător 30 lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol
Art.475 alin.(3)	Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele: 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau	-1000 lei pana la 500 mp inclusiv - 5500 lei peste 500 mp.	-1.104 lei pana la 500 mp inclusiv - 6.072 lei peste 500 mp.

	municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de: a) până la 5.962 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv; b) până la 11.923 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .		
Art.475 alin.(3)	Persoanele a căror activitate se încadrează în Cod CAEN-932 - Alte activități recreative și distractive datorează o taxă anuală, în funcție de suprafață, după cum urmează:	500 lei	500 lei

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

ART. 477, alin.(5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Taxa pentru SERVICIILE de reclamă și publicitate	COTA APLICATA PENTRU ANUL FISCAL 2024 % din valoarea serviciilor de reclamă si publicitate, cu excepția TVA	COTA STABILITĂ PENTRU ANUL FISCAL 2025 % din valoarea serviciilor de reclamă si publicitate, cu excepția TVA
Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe baza de contract sau a unui alt fel de înțelegere* (cota prevazuta de Codul Fiscal între 1% -3%)	3%	3%

* cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale

Art.478, alin. (2)	Taxa pentru AFISAJ în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE STABILITE ÎN ANUL FISCAL 2025
		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economic - maxim 49,51 lei prevăzut de Codul Fiscal	36	40

	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate-maxim 35,57 lei prevăzut de Codul Fiscal	26	29
--	---	----	----

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
ART.480 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal		
Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	COTA APLICATĂ PENTRU ANUL FISCAL 2024 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2025 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională (cota prevăzută de Codul fiscal e între 0%-2%)	2%	2%
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus(cota prevăzută de Codul fiscal e între 0%-5%)	2%	2%

- Conform prevederilor art. 483 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codului fiscal cu modificările și completările ulterioare, impozitul pe spectacole **se plătește lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care se organizează spectacolul**, la bugetul local al comunei Sancraiu de Mures.
- Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a **depune declarații** la primărie, privind spectacolele desfășurate **până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.**

CAPITOLUL VIII - TAXE SPECIALE

ART.484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Denumirea taxei	NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2025
Chletuieli cu comunicarea actelor de executare silită prin poștă	20 lei/comunicare	25 lei/comunicare
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a unor avize de funcționare pentru exercitarea unor activități comerciale pe raza Comunei Sancraiu de Mures, conform HCL 57/2006(altele decat cele prevazute la art. 475 alin(3))	225 lei/ active com-alim pub 150 lei-alte activitati	225 lei/ active com-alim pub 150 lei-alte activitati

CAPITOLUL IX- ALTE TAXE LOCALE

Denumirea taxei		NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2025
Art.486 alin.(4)	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă (poate fi majorată cu 50% conform Codului fiscal)	675 lei	745 lei
Art.486 alin. (5)	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri detinute de consiliile locale (prevăzut de Codul fiscal până la 37 lei)	10 lei/ mp sau fractiune	10 lei/ mp sau fractiune
	Taxa copii Xerox sau în format scanat: -format A4/față -format A3/față	1 lei/ pag. 2 lei/ pag.	1 lei/ pag. 2 lei/ pag.
	Copii conforme cu originalul -format A4/față -format A3/față	2 lei 3 lei	2 lei 3 lei
	Taxa eliberare copii acte arhiva	20 lei/document	20 lei/document
	Taxa inregistrare contracte de arenda si acte aditionale, datorate de arendas	50 lei	50 lei
Art.486 alin. (1)	Nu se va percepe taxa pentru folosirea caminului cultural pentru organizarea de manifestări cultural-artistice organizate de scoli, instituții locale, pentru adunări publice, alte manifestări cu caracter asemănător. Taxa pentru utilizarea căminului cultural. Nazna Taxa pentru utilizare Casa de Cultura Sancraiu de Mures Taxa pentru nunți și alte mese festive: Taxa pentru inmormântări, parastase +taxa cladire pe suprafata inchiriata conf. contract	80 lei/ora -Nazna 110 lei-Sancraiu de Mures	80 lei/ora -Nazna 110 lei/ora -Sancraiu de Mures

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
	NIVELURILE ACTUALIZATE aplicabile PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE ACTUALIZATE aplicabile PENTRU ANUL 2025
Art.493 alin.(3)	Contravențiile prevăzută la alin.(2) lit.a) din art.493 din Codul fiscal se sancționează cu amendă de la 94 lei la 377 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 377 lei la 939 lei.	Contravențiile prevăzută la alin.(2) lit.a) din art.493 din Codul fiscal se sancționează cu amendă de la 104 lei la 416 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 416 lei la 1037 lei.
Art.493 alin.(4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 438 lei la 2.131 lei.	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 483 lei la 2.353 lei.
Art.494 alin (4*1)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 675 la 3.377 lei.	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 745 la 3.728 lei.
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
	NIVELURILE ACTUALIZATE Aplicabile PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE ACTUALIZATE Aplicabile PENTRU ANUL 2025
Art.493 alin.(5)	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) din art.493, pentru contravențiile prevăzute la alin (2) literele a) și b) din art 493 din Codul fiscal, se majorează cu 300%.	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) din art.493, pentru contravențiile prevăzute la alin (2) literele a) și b) din art 493 din Codul fiscal, se majorează cu 300%.

Notă: Nivelurile stabilite prin Codul Fiscal și valorile stabilite de către Consiliul Local Săncraiu de Mureș au fost indexate pentru anul 2025 cu indicele de inflație de 10.4%. În conformitate cu art. 491 din Codul Fiscal, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Sef serv F.C.A.P
Moldovan-Stefan Agneta-Maria

Consilier superior
Colban Nicoleta-Dana