



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ  
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ  
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,  
e-mail: sincraims@cjmures.ro



**HOTĂRÂREA nr. 140**  
**Din 08 decembrie 2023**  
**pentru participarea Comunei Sâncraiu de Mureș la**  
**Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în**  
**clădirile publice și pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici**  
**pentru obiectivul**  
**„Eficientizare energetică și reabilitare grădiniță în**  
**localitatea Sâncraiu de Mureș, județul Mureș”**

*Consiliul local al Comunei Sâncraiu de Mureș, întrunit în ședință de îndată de lucru,*

Având în vedere referatul de aprobare nr. 17715 din 07.12.2023 al primarului comunei Sâncraiu de Mureș și raportul de specialitate nr. 17716 din 07.12.2023 elaborat de Biroul financiar contabil, taxe, impozite și achiziții publice

În conformitate cu prevederile art.129,alin.2 lit.b) , alin4 -lit d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Tinând cont de prevederile art. 44 ,alin.1 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale,

-HCL nr. nr. 6 din 31.01.2023-privind Bugetul Local pe anul 2023 al Comunei Sâncraiu de Mureș

-Avizul comisiilor de specialitate pe principalele domenii de activitate din cadrul Consiliului Local al comunei Sâncraiu de Mureș,

-Prevederile Ordinului 2057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, cu completările și modificările ulterioare;

- Prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În temeiul prevederilor art.129. alin(1) alin (2) lit. b. coroborat cu alin. (4) lit.e) , art.135 art 196, alin. (1) lit.a) precum și art. 197 ,din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificări și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL SÂNCRAIU DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ**  
**H o t ă r ă ș t e:**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ  
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ  
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,  
e-mail: sincraims@cjmures.ro



**Art.1.** Se aprobă participarea Comunei Sâncraiu de Mureș la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice și pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul

„Eficientizare energetică și reabilitare grădiniță în localitatea Sâncraiu de Mureș, județul Mureș”

**Art. 2.** – Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici prevăzuți în Anexa nr. 1 , inclusiv Anexa nr. 2 privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin obiectiv.

**Art. 3.-** Anexa nr.1, respectiv Anexa nr.2,prevăzute la Art.1, fac parte integrată din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** – Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor eligibile ale obiectivului, conform Anexa nr. 3 la HCL;

**Art. 5.** – Se aprobă contractarea finanțării pentru obiectiv prin Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice;

**Art. 6.** – Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale obiectivului, conform Anexa nr. 4 ,care face parte din prezenta hotărâre;

**Art. 7.** - Se aprobă reprezentarea Comunei Sâncraiu de Mureș în relația cu Administrația Fondului pentru Mediu de către primarul Comunei Sâncraiu de Mureș, domnul Budian Petru Ionuț;

**Art. 8.** – Comuna Sâncraiu de Mureș își ia angajamentul privind întocmirea documentației de achiziție publică, organizarea și derularea procedurii de achiziție publică și realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind achizițiile publice.

**Art. 9.** - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Sâncraiu de Mureș

**Art.10.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Mureș, primarului comunei Sâncraiu de Mureș, compartimentului financiar – contabil si se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul primăriei precum si pe site-ul instituției

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Fulger Vasile**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**Secretar general al UAT Sâncraiu de Mureș,**  
**Bor Adela Bianca**

*Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Sâncraiu de Mureș în ședința de îndată din 08.12.2023 cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 15 pentru,....abțineri și ... împotriva,din totalul de 15 consilieri locali in funcție și 15 consilieri locali prezenti la ședință.*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ  
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ  
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,  
e-mail: sincraims@cjmures.ro



**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,  
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI  
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI**

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/A N	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>		
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>		
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>		
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>		
6	<b>Hotărârea devine obligatorie<sup>6)</sup> sau produce efecte juridice<sup>7)</sup>, după caz</b>		

**Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ:**

<sup>1)</sup> art.139 alin.(1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritatea absolută sau simplă, după caz.”

<sup>2)</sup> art.197 alin.(2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

<sup>3)</sup> art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

<sup>4)</sup> art.197 alin.(4): Hotărârile...se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

<sup>5)</sup> art.199 alin.(1): „Comunicarea hotărârilor.....cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>6)</sup> art.198 alin.(1): „Hotărârile.....cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

<sup>7)</sup> art.199 alin.(2): „Hotărârile.....cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanelor cărora li se adresează.”



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ  
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ  
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,  
e-mail: sincraims@cjmures.ro



Anexa nr. 2 la H.C.L. din 140 din 08.12.2023

### INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

**OBIECTIV:** „Eficientizare energetică și reabilitare grădiniță în localitatea Sâncraiu de Mureș, județul Mureș”.

Prin prezentul obiectiv se urmărește realizarea de lucrări pentru creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădiniță din Comuna Sâncraiu de Mureș, strada Principală, nr. 172, județul Mureș.

#### Indicatori tehnici:

#### SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ CLĂDIRE:

U.M.	Clădire reală (actuală)	Clădire după intervenție (variantea recomandată)
mp	807,57	838,73

Notă: mărirea suprafeței desfășurate ale clădirii se datorează lucrărilor de termoizolare propuse, mărindu-se amprenta acesteia.

Prin realizarea prezentei investiții, vor rezulta:

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la reduceri ale consumului de energie primară de **70,32%** și ale emisiilor de CO<sub>2</sub> de **89,13%**, în comparație cu starea de pre-renovare.

#### A. Măsurile de creștere a eficienței energetice, lucrări de intervenție/activități aferente investiției de bază (TIP I)

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor clădirii;
- Asigurarea sistemului de producere a energiei termice;
- Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Instalarea unor sisteme alternative cu eficiență energetică de producere a energiei electrice și/sau termice;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri și alte măsuri care conduc la realizarea scopului proiectului.

#### B. Măsurile conexe (TIP II)



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ  
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ  
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,  
e-mail: [sincraims@cjmures.ro](mailto:sincraims@cjmures.ro)



- *repararea/înlocuirea șarpantei și a învelitorii, numai în situația în care a fost termoizolat planșeul peste ultimul nivel sau mansarda care constituie spațiu încălzit;*
- *repararea acoperișului tip terasă, hidroizolarea terasei numai în situația în care a fost termoizolat planșeul peste ultimul nivel;*
- *demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și montarea/ remontarea acestora, dacă este cazul, după efectuarea lucrărilor de intervenție;*
- *refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;*
- *repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii;*
- *repararea/înlocuirea sistemului de colectare a apelor meteorice;*
- *repararea/înlocuirea sistemului de colectare a apelor meteorice, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip terasă;*
- *pregătirea infrastructurii electrice pentru alimentarea unor stații de reîncărcare a vehiculelor electrice în parcurile aflate pe amplasamentul propus prin proiect.*

#### **Indicatori economici:**

Valoarea totală a investiției este de:

- 2.213.690,61 lei fără TVA,  
din care C+M: 1.504.145,00 lei fără TVA
- 2.630.673,16 lei cu TVA,  
din care C+M: 1.789.932,55 lei cu TVA.

**Președintele de ședință,**

Fulger Vasile

**Contrasemnează:**

Secretarul general al comunei  
Sâncraiu de Mureș ,  
jrs. Bor Adela Bianca



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ  
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ  
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,  
e-mail: sincraims@cjmures.ro



**ANEXA nr. 3 a HCL NR. 140 DIN 08.12.2023**

**DEFALCARE VALORI OBIECTIV  
CHELTUIELI ELIGIBILE - NEELIGIBILE**

**OBIECTIV: : „Eficientizare energetică și reabilitare grădiniță în localitatea Sâncraiu de Mureș, județul Mureș”.**

***OBIECTIV 1***

*LEI inclusiv TVA*

Ajutor public nerambursabil (AFM)	2.354.587,55
Contribuție financiară - cheltuieli neeligibile	276.085,61
<b>Total</b>	<b>2.630.673,16</b>

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Fulger Vasile**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general al UAT Sâncraiu de Mureș,  
Bor Adela Bianca**