



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ  
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ  
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,  
e-mail: sincraims@cjmures.ro



## **H O T Ă R Ă R E A nr. 107** **Din 28.09.2023**

**privind acceptarea înscrierii dreptului de proprietate în favoarea Comunei Sâncraiu de Mureș a unor terenuri din localitatea Sâncraiu de Mureș, judet Mures, ca urmare a declarațiilor notariale de renunțare la dreptul de proprietate conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre**

*Consiliul local al Comunei Sâncraiu de Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,*

Văzând referatul de aprobare nr. 12654 din 01.09.2023, inițiat de Primarul Comunei Sâncraiu de Mureș;

Raportul de specialitate nr. 12655 din 01.09.2023 privind acceptarea înscrierii dreptului de proprietate în favoarea Comunei Sâncraiu de Mureș a unor terenuri din localitatea Sâncraiu de Mureș, judet Mures, ca urmare a declarațiilor notariale de renunțare la dreptul de proprietate;

Declarațiile de autentificare prin care s-a renunțat la dreptul de proprietate întocmite de proprietari conform precizărilor din Anexa nr. 1;

Luând act de avizul Rapoartelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sâncraiu de Mureș;

Extrasele de Carte funciară prezentate în cadrul Anexei nr. 1;

Având în vedere prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 alin. (2) din Codul Civil, prevederile Legii nr. 213 din 1998 privind bunurile proprietate publică și dispozițiile art. 205 din Ordinul nr. 600 din 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

În temeiul art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. b) și c), art. 139 alin. 2 și art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

### **CONSILIUL LOCAL SÂNCRAIU DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ** **H o t ă r ă ș t e:**

**Art.1.** Se acceptă înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Sâncraiu de Mureș a unor terenuri din localitatea Sâncraiu de Mureș, judet Mures, ca urmare a declarațiilor notariale de renunțare la dreptul de proprietate conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Terenurile cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate prezentate în Anexa nr. 1, se trec din domeniul privat al Comunei Sâncraiu de Mureș în domeniul public al Comunei Sâncraiu de Mureș.

**Art. 3.** Se desemnează Primarul Comunei Sâncraiu de Mureș, dl. Budian Petru - Ionuț, pentru depunerea documentației la O.C.P.I. – Mureș în vederea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâncraiu de Mureș în cartea funciară.

**Art.4.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Comunei Sâncraiu de Mureș.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ  
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ  
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,  
e-mail: sincraims@cjmures.ro



**Art. 5.** Prezenta hotărâre se va comunica factorilor interesați și spre știință Instituției Prefectului- Județul Mureș, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CIULA ALEXANDRU**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI  
BOR ADELA BIANCA**

*Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Sâncraiu de Mureș în ședința ordinară din 28.09.2023, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 15 pentru, 0 abțineri și 0 împotrivă, din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali prezenți la ședință.*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ  
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ  
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,  
e-mail: sincraims@cjmures.ro



CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.55/2019			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/A N	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>		
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>		
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>		
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>		
5	Comunicarea,numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>		
6	<b>Hotărârea devine obligatorie<sup>6)</sup>sau produce efecte juridice<sup>7)</sup>,după caz</b>		

**Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ:**

<sup>1)</sup> art.139 alin.(1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin,consiliului local adoptă hotărâri,cu majoritatea absolută sau simplă,după caz.”

<sup>2)</sup> art.197 alin.(2):„Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

<sup>3)</sup> art.197 alin.(1),adaptat:Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

<sup>4)</sup> art.197 alin.(4): Hotărârile...se aduc la cunoștință publică și se comunică,în condițiile legii,prin grija secretarului general al comunei.;

<sup>5)</sup> art.199 alin.(1):„Comunicarea hotărârilor.....cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>6)</sup> art.198 alin.(1): „Hotărârile.....cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

<sup>7)</sup> art.199 alin.(2):„Hotărârile .....cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanelor cărora li se adresează.”



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ  
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ  
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,  
e-mail: sincraims@cjmures.ro



**Anexa nr. 1 la HCL 107/28.9.2023**

**Terenuri pentru care se solicită acceptarea înscrierii dreptului de proprietate în favoarea Comunei Sâncraiu de Mureș, judet Mures, ca urmare a declarațiilor notariale de renunțare la dreptul de proprietate**

Nr. crt.	Proprietar	Act autentic/Decl. notarială	Nr. CF	Adresa	Suprafața/mp	Categoria de folosință actuală	Destinația terenului
1.	CÂMPEAN OTILIA	<b>567/25.08.2023</b> autenticat de S.P.N. Milășan & Chirilă	59546	Sâncraiu de Mureș, SAT Nazna, str. Crinului	44	arabil	drum
2.	TEKNON STANDARD S.R.L. prin administrator DÂMBIAN NICOLAE- CODREAN	<b>680/21.08.2023</b> autenticat de BIN SAVA MIHAELA	59548	Sâncraiu de Mureș, sat Nazna, str. Crinului	73	Curți construcții	drum
3.	CÂMPEAN OTILIA	<b>923/04.07.2023</b> autenticat de SPN CONSILIUL ET AUXILIUL prin Notar Public Gal – Mihăescu Ioana Aurora	59498	Sâncraiu de Mureș, sat Nazna, str. Crinului	56	arabil	drum
4.	TEKNON STANDARD S.R.L. prin administrator DÂMBIAN NICOLAE- CODREAN	<b>503/13.06.2023</b> autenticat de BIN SAVA MIHAELA	59485	Sâncraiu de Mureș, sat Nazna, str. Crinului	22	Curți construcții	drum
5.	MOLDOVAN IOAN MOLDOVAN MARINELA RUȚA VIORICA RUȚĂ VIOREL	<b>586/02.03.2016</b> autenticat de NP Suceavă Corina <b>674/10.03.2016</b> autenticat de NP Suceavă Corina <b>1290/21.07.2023</b> autenticat de NP Adorian Felix	53713	Sâncraiu de Mureș, str. Mesteacănului	668	drum	drum
6.	BOGĂȚAN MARIA BOGĂȚAN CRINIȘOR	<b>609/03.03.2016</b> autenticat de NP Ivănuș – Suceavă Daniela Florina	50935	Sâncraiu de Mureș, str. Mesteacănului	689	fâneață	drum

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CIULA ALEXANDRU**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI  
BOR ADELA BIANCA**