



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



H O T Ă R Ă R E A nr. 90 **Din 13.07.2023**

privind acceptarea înscrierii dreptului de proprietate în favoarea Comunei Sâncraiu de Mureș a unor terenuri din localitatea Sâncraiu de Mureș, judet Mures, ca urmare a declarațiilor notariale de renunțare la dreptul de proprietate conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre

Consiliul local al Comunei Sâncraiu de Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând referatul de aprobare nr. 7191 din 09.05.2023, inițiat de Primarul Comunei Sâncraiu de Mureș;

Raportul de specialitate nr. 7190 din 09.05.2023 privind acceptarea înscrierii dreptului de proprietate în favoarea Comunei Sâncraiu de Mureș a unor terenuri din localitatea Sâncraiu de Mureș, judet Mures, ca urmare a declarațiilor notariale de renunțare la dreptul de proprietate;

Declarațiile de autentificare prin care s-a renunțat la dreptul de proprietate întocmite de proprietari conform precizărilor din Anexa nr. 1;

Luând act de avizul Rapoartelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sâncraiu de Mureș;

Extrasele de Carte funciară prezentate în cadrul Anexei nr. 1;

Având în vedere prevederile art. 562 alin.(2) și art. 889 alin. (2) din Codul Civil, prevederile Legii 213/17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

În temeiul art. 129 lin.1 lit.b), lit.d), alin.4, lit.e), alin.7 lit.m), art. 139 și art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

CONSILIUL LOCAL SÂNCRAIU DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ

H o t ă r ă ș t e:

Art.1. Se acceptă înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Sâncraiu de Mureș a unor terenuri din localitatea Sâncraiu de Mureș, judet Mures, ca urmare a declarațiilor notariale de renunțare la dreptul de proprietate conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Terenurile cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate prezentate în Anexa nr. 1, se trec din domeniul privat al Comunei Sâncraiu de Mureș în domeniul public al Comunei Sâncraiu de Mureș.

Art. 3. Se desemnează Primarul Comunei Sâncraiu de Mureș, dl. Budian Petru - Ionuț, pentru depunerea documentației la O.C.P.I. – Mureș în vederea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Sâncraiu de Mureș în cartea funciară.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Comunei Sâncraiu de Mureș.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



Art. 5. Prezenta hotarare se va comunica factorilor interesați și spre știință Instituției Prefectului- Județul Mureș, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Președinte de ședință
Bumbac Ioan Nicolae

Contrasemnează,
Secretar General al Comunei Sâncraiu de Mureș
Jrs. Băiețan Alina-Mariana

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.55/2019			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/A N	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾		
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾		
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾		
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea,numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾sau produce efecte juridice⁷⁾,după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art.139 alin.(1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin,consiliului local adoptă hotărâri,cu majoritatea absolută sau simplă,după caz.”

²⁾ art.197 alin.(2):„Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ art.197 alin.(1),adaptat:Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art.197 alin.(4): Hotărârile...se aduc la cunoștință publică și se comunică,în condițiile legii,prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art.199 alin.(1):„Comunicarea hotărârilor.....cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art.198 alin.(1): „Hotărârile.....cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art.199 alin.(2):„Hotărârilecu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanelor cărora li se adresează.”

***Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare și produc efecte juridice după îndeplinirea condițiilor prevăzute de art.139 – 140 din OUG. 57/ 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Sâncraiu de Mureș în ședința ordinară din 13.07.2023, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 15 pentru, 0 abțineri și 0 împotrivă, din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali prezenți la ședință.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



Anexa nr. 1 la HCL 90/13.07.2023

Terenuri pentru care se solicită acceptarea înscrierii dreptului de proprietate în favoarea Comunei Sâncraiu de Mureș, județ Mureș, ca urmare a declarațiilor notariale de renunțare la dreptul de proprietate

Nr. crt.	Proprietar	Act autentic/Decl. notarială	Nr. CF	Adresa	Suprafața/mp	Categoria de folosință actuală	Destinația terenului
1.	DAW BENȚA ROMÂNIA S.A.	Nr. 408/23.03.2023 autenticat de S.P.N. Todoran și Bența	54976	Sâncraiu de Mureș, str. Răsăritului	104	drum	drum
2.	MUNTEAN GHEORGHE CĂLIN	214/14.02.2023 autenticat de BIN TINCA TUDOR	53307	Sâncraiu de Mureș, str. Rozelor	128	arabil	drum
3.	OLTEAN IUSTIAN OLTEAN ANICA GHEMEȘ LADISLAU	215/14.02.2023 autenticat de BIN TINCA TUDOR	54435	Sâncraiu de Mureș, str. Rozelor	205	arabil	drum

**Președinte de ședință
Bumbac Ioan Nicolae**

**Contrasemnează,
Secretar General al Comunei Sâncraiu de Mureș
Jrs. Băiețan Alina-Mariana**