
STUDIU DE FEZABILITATE

EXTINDERE ȘI REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ NAZNA, COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ

SAT NAZNA, STR. PRINCIPALĂ, NR. 149, COM. SANCRAIU DE MURES
JUDETUL MURES



BENEFICIAR: COMUNA SÂNCRAIU DE MURES

ELABORATORUL DOCUMENTAȚIEI / PROIECTANT GENERAL:

MEDIA MARKETING S.R.L.

TÎRGU-MURES, STR. ZĂRNEȘTI, NR. 1, JUDET MURES

TEL/FAX 0265-250480.

Indicatori tehnico-economici

Indicatori	Valori fără TVA	
Suprafața totală desfășurată a clădirii	2.146,68	mp
Cost investiție C+M	12.596.203,77	lei
Constructii si instalatii (C+I)	11.492.446,81	lei
Valoarea lucrărilor de bază	15.178.721,29	lei
Alte costuri	3.781.668,34	lei
Valoarea investiției	18.960.389,63	lei
Numărul de beneficiari	194	elevi
Investitie de baza - cost unitar	7.070,79	lei/mp
Constructii si instalatii (C+I)	5.353,59	lei/mp
Raport investiție de bază si alte costuri	4,01	
Investiție / beneficiar	115.707,41	lei/elev

- a) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Indicatori de performanță financiară	15 ani
RIRF/C	-2,91%
VNAF/C	-14.657.141
Rata cost/beneficii	-1,21

Asa cum s-a argumentat deja în secțiunea financiară, valoarea negativă a indicatorului VNAF/C, a ratei interne de rentabilitate și a ratei cost/beneficiu indică oportunitatea finanțării din fonduri nerambursabile în proporție de 100%.

- b) durată estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de executie efectiva a lucrarilor este de 24 luni.

Președinte de ședință
Bharta Szabolcs

Contrasemnează,
Secretar General al Comunei Sâncraiu de Mureș
Jrs. Băiețan Alina-Mariana