

**Devizul general**

REABILITARE SI EFICIENTIZARE ENERGETICA A DISPENSARULUI UMAN SAN CRAIU DE MURES, COMUNA SAN CRAIU DE MURES, JUDETUL MURES

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	40 149.38	7 628.38	47 777.77
1.3.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	40 149.38	7 628.38	47 777.77
1.3.1.2	AMENAJARI EXTERIOARE	40 149.38	7 628.38	47 777.77
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>40 149.38</b>	<b>7 628.38</b>	<b>47 777.77</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4 000.00	760.00	4 760.00
3.1.1	Studii de teren	4 000.00	760.00	4 760.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	34 000.00	6 460.00	40 460.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	9 000.00	1 710.00	10 710.00
3.5	Proiectare	99 000.00	18 810.00	117 810.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	42 000.00	7 980.00	49 980.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7 000.00	1 330.00	8 330.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	50 000.00	9 500.00	59 500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	42 500.00	8 075.00	50 575.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25 000.00	4 750.00	29 750.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Elaborarea cererii de finanțare	17 500.00	3 325.00	20 825.00
3.8	Asistență tehnică	22 000.00	4 180.00	26 180.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	8 000.00	1 520.00	9 520.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	6 500.00	1 235.00	7 735.00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	1 500.00	285.00	1 785.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	14 000.00	2 660.00	16 660.00
TOTAL CAPITOLUL 3		210 500.00	39 995.00	250 495.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	621 225.00	118 032.75	739 257.75
4.1.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	621 225.00	118 032.75	739 257.75
4.1.1.1	DESFACERI SI DEMOLARI	11 659.21	2 215.25	13 874.46
4.1.1.3	REABILITARE TERMICA	557 036.15	105 836.87	662 873.02
4.1.1.4	EFICIENTIZARE ENERGETICA INSTALATII - ELECTRICE	33 748.72	6 412.26	40 160.98
4.1.1.5	EFICIENTIZARE ENERGETICA INSTALATII - SANITARE	14 098.49	2 678.71	16 777.20
4.1.1.6	EFICIENTIZARE ENERGETICA INSTALATII - TERMICE	4 682.42	889.66	5 572.08
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16 676.23	3 168.48	19 844.71
4.2.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	16 676.23	3 168.48	19 844.71
4.2.1.7	MONTAJ ECHIPAMENTE INSTALATII	16 676.23	3 168.48	19 844.71
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	63 400.00	12 046.00	75 446.00
4.3.1.6	Deviz: EFICIENTIZARE ENERGETICA INSTALATII - TERMICE	63 400.00	12 046.00	75 446.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		701 301.23	133 247.23	834 548.46
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	7 246.33	1 376.80	8 623.13
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	7 246.33	1 376.80	8 623.13
5.1.1.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	7 246.33	1 376.80	8 623.13
5.1.1.1.8	ORGANIZARE SANTIER	7 246.33	1 376.80	8 623.13
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7 538.30	0.00	7 538.30
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3 426.50	0.00	3 426.50
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	685.30	0.00	685.30
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3 426.50	0.00	3 426.50
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	149 739.40	28 450.49	178 189.89
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3 800.00	722.00	4 522.00
TOTAL CAPITOLUL 5		168 324.03	30 549.29	198 873.31
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1 120 274.64	211 419.90	1 331 694.54
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		685 296.94	130 206.42	815 503.36

Beneficiar  
COMUNA SANCRAIUL DE MURES

Președinte de ședință  
CISMAȘ ANDREEA

Șef de proiect  
BĂIEȚAN ALINA MARIANA

