



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



HOTĂRÂREA nr. 90 Din 20.10.2022

Privind aprobarea de principiu a inițierii procedurii de schimb de imobile între Comuna Sâncraiu de Mureș și societatea DAW BENȚA ROMÂNIA S.R.L.

Consiliul Local al comunei Sâncraiu de Mureș, întrunit în ședința ordinară din 20.10.2022

Având în vedere Raportul de aprobare inițiat de Primarul Comunei Sâncraiu de Mureș și înregistrat sub nr. 10.041/14.09.2022.

Referatul de specialitate prezentat de către Biroul Financiar Contabil și Achiziții Publice din cadrul Aparatului de specialitate al primarului nr. 13.040/14.09.2022;

Având în vedere scrisoarea de intenție nr. 4499/22.03.2022 a societății DAW BENȚA ROMÂNIA S.R.L.;

Demersurile realizate până în prezent, și anume:

- Rapoarte de evaluare întocmite de exper evaluator ANEVAR Evalmed Expert SRL înregistrate în cadrul instituției noastre sub nr. 11.962/24.08.2022;
- Măsurători și pregătire documentație de dezmembrare și actualizare date pentru suprafața de teren aflată în proprietatea Comunei Sâncraiu de Mureș propusă la schimb în vederea obținerii extrasului CF.

Văzând raportul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Sâncraiu de Mureș;

Prevederile art. 1763, art. 1764 și art. 1765 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.129 alin. (1), alin. (2), lit.”c” și alin. (6) lit.”b”, art. 108. Lit. „e” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139,alin. (1) și (3) lit.”a”, art. 140 alin. (1) și art 196 alin (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul Local al Comunei SÂNCRAIU DE MUREȘ, județul MUREȘ **Hotărăște:**

ART.1 Aprobarea de principiu a inițierii procedurii de schimb de imobile între Comuna Sâncraiu de Mureș și societatea DAW BENȚA ROMÂNIA S.R.L., după îndeplinirea tuturor obligațiilor prezentate în cadrul Minutei nr. 8905/20.06.2022 ce se constituie în Anexa la prezenta hotărâre.

ART.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Biroul Financiar Contabil și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Sâncraiu de Mureș, județul Mureș.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



ART.3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Comunei Sâncraiu de Mureș, în termenul prevazut de lege, Primarului comunei Sâncraiu de Mureș, Instituției Prefectului- Județului Mureș - în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și Biroului Financiar Contabil și Achiziții Publice și compartimentelor subordonate în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul Consiliului Local Sâncraiu de Mureș și postare pe pagina de internet proprie.

**Președinte de ședință,
Morariu Mihai Teodor**

**Contrasemnează,
Secretar General al Comunei Sâncraiu de Mureș
Jrs. Băiețan Alina-Mariana**



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.55/2019			
Nr. Crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/A N	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾		
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾		
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾		
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea,numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾sau produce efecte juridice⁷⁾,după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art.139 alin.(1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin,consiliulul local adoptă hotărâri,cu majoritatea absolută sau simplă,după caz.”

²⁾ art.197 alin.(2):„Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ art.197 alin.(1),adaptat:Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art.197 alin.(4): Hotărârile...se aduc la cunoștință publică și se comunică,în condițiile legii,prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art.199 alin.(1):„Comunicarea hotărârilor.....cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art.198 alin.(1): „Hotărârile.....cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art.199 alin.(2):„Hotărârilecu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanelor cărora li se adresează.”

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Sâncraiu de Mureș în ședința ordinară din 20.10.2022,cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 13 pentru, 2 abțineri și 0 împotrivă, din totalul de 15 consilieri locali in funcție și 15 consilieri locali prezenti la ședință.