



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



PROIECT de Hotărâre
Avizat pentru legalitate
Secretar General al Comunei
jrs. Băiețan Alina Mariana

HOTĂRÂREA nr.

Din 2022

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Proiect tip – Construire Bazin de înot didactic și agrement din sat Sâncraiu de Mureș, str. Mureșului, Nr. 135A, comuna Sâncraiu de Mureș, județul Mureș”**

Consiliul Local al comunei Sâncraiu de Mures, întrunit în ședința ordinară din 2022

Având în vedere Raportul de aprobare la proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **Proiect tip – Construire Bazin de înot didactic și agrement din sat Sâncraiu de Mureș, str. Mureșului, nr. 135A, comuna Sâncraiu de Mureș, județul Mureș**”, inițiat de Primarul Comunei Sâncraiu de Mures și înregistrat sub nr. 14.125/04.10.2022.

Referatul de specialitate prezentat de către Biroul Financiar Contabil și Achiziții Publice din cadrul Aparatului de specialitate al primarului nr. 14.124/04.10.2022;

Văzând raportul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Sâncraiu de Mures;

În conformitate cu prevederile: Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139,alin.(1) și (3) lit.”g” și art 196 alin (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul Local al Comunei SÂNCRAIU DE MUREȘ, județul MUREȘ
Hotărăște:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat Sâncraiu de Mureș, comuna Sâncraiu de Mureș, str. Mureșului, nr.135A, județul Mureș, aflat în proprietatea comunei Sâncraiu de Mureș, domeniul public, în suprafață de 6.510 mp, conform



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



PAD, anexa la HCL, din totalul de 12.508 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 53639, nr. cadastral 53639, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „**Proiect tip – Construire Bazin de înot didactic și agrement din sat Sâncraiu de Mureș, str. Mureșului, nr. 135A, comuna Sâncraiu de Mureș, județul Mureș**”;
Art.2. (1) Amplasamentul prevăzut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage raspunderea UAT Sâncraiu de Mureș, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT Sâncraiu de Mureș, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Sâncraiu de Mureș a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Sâncraiu de Mureș, județul Mureș a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art. 4. Unitatea administrativ-teritorială Sâncraiu de Mureș se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială Sâncraiu de Mureș se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

ART.6. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Comunei Sâncraiu de Mureș, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Sâncraiu de Mureș, Instituției Prefectului- Județului Mureș - în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și Biroului Financiar Contabil și Achiziții Publice și compartimentelor subordonate în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul Consiliului Local Sâncraiu de Mureș și postare pe pagina de internet proprie.

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Sâncraiu de Mureș în ședința ordinară din,cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu un număr de .. pentru,....abțineri și ... împotriva, din totalul de 15 consilieri locali în funcție și consilieri locali prezenți la ședință.

INIȚIATOR PROIECT
Primar, dl. Budian Petru - Ionuț



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.55/2019			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/A N	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾		
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾		
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾		
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea,numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾sau produce efecte juridice⁷⁾,după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art.139 alin.(1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin,consiliului local adoptă hotărâri,cu majoritatea absolută sau simplă,după caz.”

²⁾ art.197 alin.(2):„Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ art.197 alin.(1),adaptat:Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art.197 alin.(4): Hotărârile...se aduc la cunoștință publică și se comunică,în condițiile legii,prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art.199 alin.(1):„Comunicarea hotărârilor.....cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art.198 alin.(1): „Hotărârile.....cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art.199 alin.(2):„Hotărârilecu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanelor cărora li se adresează.”

***Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare și produc efecte juridice după îndeplinirea condițiilor prevăzute de art.139 – 140 din OUG. 57/ 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**