



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



HOTĂRÂREA nr. 64 Din 19.07.2022

Privind completarea și modificarea HCL nr. 55/21.06.2022 de aprobare a înscrierii în Cartea Funciară a unui imobil și completarea inventarului bunurilor care aparțin Domeniului Public al Comunei Sâncraiu de Mureș, județ Mureș a terenului în suprafață de 817 mp situat în intravilanul localității Sâncraiu de Mureș, str. Nucului, la nr. administrativ 17 având categoria de folosință curți-construcții

Consiliul local al comunei Sâncraiu de Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru, Având în vedere:

Adresa nr. 8665/SVI/07.07.2022 înregistrată la subscrisa sub nr. 9901/11.07.2022, emisă de Ministerul Afacerilor Interne – Instituția Prefectului – Județul Mureș, în urma exercitării controlului de legalitate conform dispozițiilor art. 252, alin. 1), lit. c) și art. 255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, asupra setului de acte administrative înregistrate la Instituția Prefectului – Județul Mureș sub nr. 8665/30.06.2022.

Ținând cont de faptul că pentru terenul supus discuției în suprafață de 817 mp se intenționează demararea procedurilor de primă înscriere în cartea funciară, neexistând la acest moment carte funciară și apreciind aplicabile dispozițiile art. 41 alin. 5 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată:

(5) În cazul imobilelor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, a copiei extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat prin hotărâre a Guvernului, însoțită de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, care are obligația întocmirii și modificării inventarului centralizat, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidențiat în inventarul centralizat. Pentru imobilele a căror apartenență la domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este stabilită prin acte normative, intabularea se va efectua în baza hotărârilor Guvernului, hotărârilor consiliului local, județean sau al municipiului București de însușire a inventarelor cu privire la aceste bunuri imobile, însoțite de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Analizând planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafață de 817 mp întocmit în vederea înscrierii în CF și a completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei, documentații realizate de către inginer Iulian Răzvan Bugnariu;

Referat de aprobare a primarului Comunei Sâncraiu de Mureș înregistrat cu nr. 10.137 din 18.07.2022;

Raportul de specialitate al Secretarului General al Comunei înregistrat sub nr. 10.136 din 18.07.2022

Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



În temeiul prevederilor art.129 alin. 2) lit. c, art.139 alin. 1 și art. 139 alin. 3 lit. g), art.196 alin.1) lit.”a” din O.U.G. nr.57 /2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă completarea și modificarea HCL nr. 55/21.06.2022, respectiv se aprobă înscrierea în Cartea Funciară și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Sâncraiu de Mureș a terenului în suprafață de 817 mp situat în intravilanul localității Sâncraiu de Mureș, str. Nucului la nr. administrativ 17.

Proprietar teren Comuna Sâncraiu de Mureș – domeniu public.

Categoria de folosință: curți – construcții.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Sâncraiu de Mureș – dl. Budian Petru Ionuț, prin compartimentele de specialitate.

ART.3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Comunei Sâncraiu de Mureș, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Sâncraiu de Mureș, Biroului Contabilitate și Achiziții Publice, OCPI Mureș, Instituției Prefectului- Județului Mureș - în vederea exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunostință publică prin afisare la sediul Consiliului Local Sâncraiu de Mureș și postare pe pagina de internet proprie.

**Presedinte de ședință,
Moldovan - Ștefan Iustian - Liviu**

**Contrasemnează,
Secretar General al Comunei Sâncraiu de Mures
Jrs. Băiețan Alina-Mariana**



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI			
Nr. Crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/A N	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾		
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾		
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾		
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea,numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾sau produce efecte juridice⁷⁾,după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art.139 alin.(1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin,consiliului local adoptă hotărâri,cu majoritatea absolută sau simplă,după caz.”

²⁾ art.197 alin.(2):„Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ art.197 alin.(1),adaptat:Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art.197 alin.(4): Hotărârile...se aduc la cunoștință publică și se comunică,în condițiile legii,prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art.199 alin.(1):„Comunicarea hotărârilor.....cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art.198 alin.(1): „Hotărârile.....cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art.199 alin.(2):„Hotărârilecu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanelor cărora li se adresează.”

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Sâncraiu de Mureș în ședința ordinară din 19.07.2022 ,cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 14 pentru, 0 abțineri și 0 împotrivă, din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 14 consilieri locali prezenți la ședință.