



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



Avizat pentru legalitate
Secretar General UAT
Băiețan Alina Mariana

HOTĂRÂREA nr. ...

Din 2022

privind aprobarea proiectului: “Actualizare Plan Urbanistic General Sâncraiu de Mureș și elaborarea în format GIS a acestuia”

Consiliul Local al Comunei Sâncraiu de Mureș, întrunit în ședința ordinară din data de

Având în vedere Referatul nr. 6950/10.05.2022 privind aprobarea proiectului de hotărâre mai sus amintit;

Ținând cont de Raportul de specialitate nr. 6949/10.05.2022 al Biroului Financiar Contabil și Achiziții Publice din cadrul Primăriei Sâncraiu de Mureș privind aprobarea proiectului “Actualizare Plan Urbanistic General Sâncraiu de Mureș și elaborarea în format GIS a acestuia”

Ținând cont de Ghidul Specific privind accesarea fondurilor europene nerambursabile în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) - Componenta 10 – Fondul Local;

Respectând parcurgerea procedurii prevăzute la art. 7 din Legea nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/ 2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative, republicata cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136, art. 286 alin. 4 și 287 lit. b și în temeiul dispozițiilor art. 196 alin. 1 lit. a) și art. 197 alin. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul de investiții “Actualizare Plan Urbanistic General Sâncraiu de Mureș și elaborarea în format GIS a acestuia”, ce va fi depus pentru obținerea de finanțare nerambursabilă în cadrul COMPONENTEI 10 - Fondul Local în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR)

Art. 2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului “Actualizare Plan Urbanistic General Sâncraiu de Mureș și elaborarea în format GIS a acestuia”: **90.000 euro fără TVA**, reprezentând 443.043 lei fără TVA calculat la cursul valutar Inforeuro aferent lunii mai 2021 1euro = 4,9227 lei, valoare stabilită în conformitate cu precizările din Ghidul Specific, astfel:

Art. 3. Se aproba finanțarea costurilor neeligibile aferente proiectului, precum și alocarea resurselor financiare necesare implementării optime ale acestuia, în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile (fără TVA) din PNRR și a TVA aferentă cheltuielilor eligibile din bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 10 – Fondul Local - MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



Art. 4. Se aprobă Anexa nr. 1 – Descrierea sumară a investiției, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă Anexa nr. 2 – Nota de fundamentare a investiției, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Comunei Sâncraiu de Mureș.

Art. 7. Prezenta hotărâre se va comunica factorilor interesați și spre știință Instituției Prefectului-Județul Mureș, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Sâncraiu de Mureș în ședința ordinară din,cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu un număr de .. pentru,....abțineri și ... împotrivă,din totalul de 15 consilieri locali in funcție și consilieri locali prezenti la ședință.

INIȚIATOR PROIECT
Primar
Budian Petru Ionuț

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.55/2019			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/A N	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾		
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾		
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾		
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea,numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾sau produce efecte juridice⁷⁾,după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art.139 alin.(1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin,consiliulul local adoptă hotărâri,cu majoritatea absolută sau simplă,după caz.”

²⁾ art.197 alin.(2):„Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ art.197 alin.(1),adaptat:Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art.197 alin.(4): Hotărârile...se aduc la cunoștință publică și se comunică,în condițiile legii,prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art.199 alin.(1):„Comunicarea hotărârilor.....cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art.198 alin.(1): „Hotărârile.....cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art.199 alin.(2):„Hotărârilecu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



Anexa nr. 1 la PHCL nr. ____/____

Descrierea pe scurt a investiției
“Actualizare Plan Urbanistic General Sâncraiu de Mureș și elaborarea în format GIS a acestuia”

Beneficiarul investiției: Comuna Sâncraiu de Mureș

Sursa de finanțare: PNRR – Componenta 10 Fondul Local

Scopul investiției: îmbunătățirea serviciilor publice pentru populația rurală și creșterea capacității administrative

Obiectivul proiectului: este de a eficientiza procesul de a sprijini procesul de planificare urbană și teritorială bazată pe principiile de dezvoltare durabilă și inteligentă și de spori accesul digital la documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Oportunitatea investiției este susținută de reformele din cadrul PNRR R5. Dezvoltarea sistemului de planificare - Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Construcțiilor), precum și de finanțarea oferită pentru acest tip de investiții, în cadrul componentei C10 Fondul Local.

Obiectivul reformei este de a îmbunătăți cadrul de planificare teritorială prin documente și proceduri simplificate și digitalizate de amenajare a teritoriului, un acces sporit și transparența documentelor de planificare spațială și teritorială, precum și prin utilizarea sporită a soluțiilor eficiente din punct de vedere energetic și durabile în construcții.

Prin această abordare este continuat procesul de digitalizare stabilit în componenta digitală, fiind realizată o punte de legătură cu nivelul local, asigurându-se o integrare și interoperabilitate a informațiilor de la nivel local în infrastructura stabilită la nivel central (în corelare cu standardele stabilite la nivel european prin Directiva INSPIRE).

Standardizarea va asigura inter-operabilitatea datelor și informațiilor conținute într-un sistem de tip GIS/OpenGIS specific activităților de planificare urbană cu infrastructuri de informații spațiale specifice altor domenii sectoriale (mediu, patrimoniu, transport, turism, riscuri și situații de urgență) conforme cu reglementări europene și internaționale (Directiva INSPIRE, Directiva SEVESO II, Natura 2000, GMES, Patrimoniu UNESCO, etc.).

Ținând cont că, într-o perioadă de criză economică, veniturile locale sunt și mai reduse, este nevoie de suport financiar suplimentar pentru asigurarea bunăstării populației și garantarea unor servicii publice de calitate în perioada imediat următoare, cu accent pe tranziția verde și digitală.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



Descrierea pe scurt a investiției:

În cadrul proiectului se propun următoarele activități eligibile, conform Ghidului solicitantului:

- I. Actualizare PUG Comuna Sâncraiu de Mureș
- II. Transpunere în format GIS a PUG Comuna Sâncraiu de Mureș

Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Sâncraiu de Mureș, va cuprinde întreg teritoriul administrativ al comunei și se va realiza în baza contractului de prestări servicii nr. 17973 din 25.11.2021, lucrare ce cuprinde 4 etape astfel:

1. Realizare studii preliminare pentru realizarea situației existente
2. Elaborare situație existentă disfuncționalități, Propuneri de dezvoltare, Plan de încadrare și chestionar pentru consultarea populației
3. Elaborare PUG final și Regulament local de urbanism
4. Documentații pentru obținerea avizelor

Ulterior finalizării întregii documentații PUG întocmită în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu completările și modificările ulterioare și aprobării acesteia de către Consiliul Local se va realiza transpunerea în format GIS. Redactarea documentațiilor se va realiza în format digital, georeferențiat. Documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism în format GIS vor cuprinde simultan două categorii de informații care fundamentează deciziile, respectiv:

- i) date de tip vectorial, prin care sunt reprezentate entități spațiale ce sunt reglementate urbanistic, precum limite administrative, limite ale unităților teritoriale de referință, limite ale parcelelor, limite ale unor zone de protecție, zone funcționale, clădiri, drumuri, rețele și altele asemenea;
- ii) date de tip atribut prin care sunt gestionate informațiile specifice asociate referitoare la fiecare dintre entitățile spațiale reglementate.

Toate documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism vor fi elaborate și după finalizare, transpuse în format digital în conformitate cu Codul de amenajare a teritoriului, urbanismului și construcțiilor și vor fi avizate de Comisia Națională de Dezvoltare Teritorială organizată conform Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare.

Documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism vor fi încărcate pe platforma Observatorului teritorial. Implementarea investiției va fi finalizată până la 30 iunie 2026. După transpunere, acesta va fi livrat către MDLPA pentru încărcarea documentației în Observatorul Teritorial Național în format GIS.

**Presedinte de ședință,
Miklos Imre - Bela**

**Contrasemnează,
Secretar General al UAT Sâncraiu de Mureș
Jrs. Băiețan Alina-Mariana**