



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



Avizat pentru legalitate
Secretar General UAT
Băiețan Alina Mariana

H O T Ă R Ă R E A nr. ...

Din 2022

Privind aprobarea solicitării de trecere din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Comunei Sâncraiu de Mureș și în administrarea Consiliului Local al Comunei Sâncraiu de Mureș a imobilului teren situat din punct de vedere administrativ în Sâncraiu de Mureș, str. Mureșului, nr.131 Jud. Mureș, identificat prin CF 50013

Consiliul Local al comunei Sâncraiu de Mures, întrunit în ședința ordinară din 2022

Având în vedere Raportul de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Comunei Sâncraiu de Mureș și în administrarea Consiliului Local al al Comunei Sâncraiu de Mureș a imobilului teren situat din punct de vedere administrativ în Sâncraiu de Mureș, str. Mureșului, nr.131 Jud. Mureș, identificat prin CF 50013, inițiat de Primarul Comunei Sâncraiu de Mures și înregistrat sub nr. 19.655/28.12.2021;

Referatul de specialitate nr. 19.654/28.12.2021 realizat de Viceprimarul Comunei Sâncraiu de Mureș;

Văzând raportul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Sâncraiu de Mures;

Ținând cont de prevederile art. 36 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), art 196 alin (1), lit. a) și art. 129 alin 1, alin. 2 lit b) și c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul Local al Comunei SÂNCRAIU DE MUREȘ, județul MUREȘ **Hotărăște:**

ART.1 Se aprobă solicitarea de trecere din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Comunei Sâncraiu de Mureș și în administrarea Consiliului Local al Comunei Sâncraiu de Mureș a imobilului teren situat din punct de vedere administrativ în Sâncraiu de Mureș, str. Mureșului, nr.131 Jud. Mureș, identificat prin CF 50013.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



ART.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește viceprimarul Comunei Sâncraiu de Mureș, județul Mureș în vederea înscrierii în evidențele OCPI Mureș a situației privind regimul proprietății

ART.3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Comunei Sâncraiu de Mureș, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Sâncraiu de Mureș, Instituției Prefectului- Județului Mureș - în vederea exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul Consiliului Local Sâncraiu de Mureș și postare pe pagina de internet proprie.

Presedinte de ședință,

.....

Contrasemnează,

Secretar General al UAT Sâncraiu de Mures
Jrs. Băiețan Alina-Mariana

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/A N	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾		
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾		
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾		
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea,numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾sau produce efecte juridice⁷⁾,după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art.139 alin.(1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin,consiliulul local adoptă hotărâri,cu majoritatea absolută sau simplă,după caz.”

²⁾ art.197 alin.(2):„Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ art.197 alin.(1),adaptat:Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art.197 alin.(4): Hotărârile...se aduc la cunoștință publică și se comunică,în condițiile legii,prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art.199 alin.(1):„Comunicarea hotărârilor.....cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art.198 alin.(1): „Hotărârile.....cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art.199 alin.(2):„Hotărârilecu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanelor cărora li se adresează.”

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Sâncraiu de Mureș în ședința ordinara din ,cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu un număr de pentru..... abțineri și împotriva, din totalul de 15 consilieri locali in funcție și consilieri locali prezenti la seidntă.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



Nr. 19.656/28.12.2021

Raport de aprobare

Privind solicitarea de trecere din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Comunei Sâncraiu de Mureș și în administrarea Consiliului Local al Comunei Sâncraiu de Mureș a imobilului teren situat din punct de vedere administrativ în Sâncraiu de Mureș, str. Mureșului, nr.131 Jud. Mureș, identificat prin CF 50013

Imobilul pentru care propunem trecerea din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Comunei Sâncraiu de Mureș se identifică prin teren (edificat cu construcții C.1 și C.2, care însă nu vor face obiectul înscrierii în CF), lacuri amenajate pentru piscicultură și amenajări hidrotehnice, curte și parc, teren de tenis, alei pietruite și platforme asfaltate, împrejmuire cu plasă de sârmă pe stâlpi de beton armat și instalații tehnico-edilitare, conform extras CF nr. 50013 Sâncraiu de Mureș.

Acest imobil are ca proprietar Statul Român și este amplasat în intravilanul localității Sâncraiu de Mureș, pe strada Mureșului, nr. 131 și potrivit extrasului de carte funciară, categoria de folosință a imobilului este: curți-construcții în suprafață de 32.000 mp.

Imobilul, reprezentând teren figurează în inventarul bunurilor Comunei noastre.

Scopul solicitării este acela de a primi cu titlu de transfer gratuit în proprietatea Comunei Sâncraiu de Mureș a unui imobil care să fie amenajat și utilizat de un viitor chiriaș care va avea sarcina amenajării spațiului respectiv.

Propunem spre aprobarea Consiliului Local al Comunei Sâncraiu de Mureș adoptarea unei hotărâri de consiliu local în acest sens.

**INIȚIATOR PROIECT
BUDIAN PETRU-IONUȚ - PRIMAR**



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro



Nr. 19.654/28.12.2021

Referat de specialitate

Privind solicitarea de trecere din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Comunei Sâncraiu de Mureș și în administrarea Consiliului Local al Comunei Sâncraiu de Mureș a imobilului teren situat din punct de vedere administrativ în Sâncraiu de Mureș, str. Mureșului, nr.131 Jud. Mureș, identificat prin CF 50013

Imobilul pentru care propunem trecerea din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Comunei Sâncraiu de Mureș se identifică prin teren (edificat cu construcții C.1 și C.2, care însă nu vor face obiectul înscrierii în CF), lacuri amenajate pentru piscicultură și amenajări hidrotehnice, curte și parc, teren de tenis, alei pietruite și platforme asfaltate, împrejmuire cu plasă de sârmă pe stâlpi de beton armat și instalații tehnico-edilitare, conform extras CF nr. 50013 Sâncraiu de Mureș.

Acest imobil are ca proprietar Statul Român și este amplasat în intravilanul localității Sâncraiu de Mureș, pe strada Mureșului, nr. 131 și potrivit extrasului de carte funciară, categoria de folosință a imobilului este: curți-construcții în suprafață de 32.000 mp.

Imobilul, reprezentând teren figurează în inventarul bunurilor Comunei noastre.

Scopul solicitării este acela de a primi cu titlu de transfer gratuit în proprietatea Comunei Sâncraiu de Mureș a unui imobil care să fie amenajat și utilizat de un viitor chiriaș care va avea sarcina amenajării spațiului respectiv.

Propunem spre aprobarea Consiliului Local al Comunei Sâncraiu de Mureș adoptarea unei hotărâri de consiliu local în acest sens.

Viceprimar
Bharta Szabolcs



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ, NR. 197/A, JUD. MUREȘ
Tel: 0265-316964; Tel fax: 0265-316965,
e-mail: sincraims@cjmures.ro

