



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ
STR. PRINCIPALĂ NR. 197/A, JUD.MUREȘ
Tel:0265-316964; Tel fax:0265-316965
e-mail:sincraims@cjmures.ro

Nr. 13.067 din 26.08.2021

PROCES – VERBAL

Întocmit, azi 26 august 2021, cu ocazia ședinței Consiliului Local al Comunei Sâncraiu de Mureș, județul Mureș, întrunit în ședință ordinară, care își desfășoară lucrările la sediul Primăriei Sâncraiu de Mureș, Sala de căsătorii din Comuna Sâncraiu de Mureș, strada Principala nr. 197/A.

Ședința a fost convocată de către dl. Budian Petru Ionut - Primarul comunei Sâncraiu de Mureș, convocarea s-a făcut în scris prin intermediul secretarului general al comunei având la baza Dispoziția nr. 226 din 20.08.2021, emisă în baza art. 133(1), art.134 alin.(1) litera a), alin.(2), alin. alin.(3) lit.a), alin.(5) și art.135, art.155 alin.1 lit.b) și art.196 alin.(1) lit.b) din OUG Nr. 57/2019 privind Codul administrativ și pe baza Convocatorului anexă la dispoziție înregistrat sub nr. 12.786 din 20.08.2021.

Ordinea de zi a fost adusă la cunoștință publică prin **afișarea unui exemplar din convocator la avizierul primăriei** și pe site-ul primăriei, iar domnii și doamnele consilieri au luat la cunoștință prin semnarea convocatorului conform legii, în cadrul acestuia fiind menționat în mod **expres: data, ora, locul desfășurării ședinței și ordinea de zi.**

Documentele înscrise în Proiectul Ordinii de zi a ședinței sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai Consiliului local Sâncraiu de Mureș în format electronic.

La ședința Consiliului Local al comunei Sâncraiu de Mureș din data de 26 august 2021 participa d-na Băiețan Alina Mariana - Secretarul General al UAT Sâncraiu de Mureș, care face apelul nominal, astfel sunt prezenți 14 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție, cu precizarea faptului ca doamna consilier Turcu Andreea este prezentă prin intermediul mijloacelor electronice, lipsă fiind domnul Bumbac Nicolae.

De asemenea la ședința participă d-nul viceprimar Bharta Szabolcs și d-na Moldovan Lidia – consilier în cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

La intrarea în sala de ședință persoanele prezente au luat la cunoștință declarația pe propria răspundere a stării de sănătate.

D-na Secretar precizează faptul că prin Dispoziția Primarului din data de 02.08.2021 înregistrată sub nr. 219 a fost promovată în funcția publică de conducere temporară vacantă de Secretar General al UAT Sâncraiu de Mureș, prin urmare va exercita atribuțiile Secretarului General privind participarea la ședințele Consiliului Local și întocmirea tuturor actelor conform fișei postului.

În continuare d-na secretar – prezintă în fața Consiliului Local- Minuta desfășurării ședinței ordinară a Consiliului Local Sâncraiu de Mureș din data de 22.07.2021.

Ținând cont și de faptul că, procesul verbal al ședinței anterioare a fost pus la dispoziția consilierilor locali din cadrul consiliului în timp util pentru a fi analizat, se solicită, să se prezinte în

vederea consemnării, eventualele discuții pe marginea lui.

În consecință doamna secretar general supune spre aprobare Procesul verbal al ședinței ordinare, astfel acesta se aprobă cu unanimitate de voturi din cei prezenți.

Doamna secretar dă cuvântul Președintelui de Ședință dl. Fulger Vasile.

Dl președinte de ședință arată că pe ordinea de zi au fost înscrise 9 proiecte de hotărâri și supune la vot Proiectul Ordinii de zi care se votează cu 14 voturi pentru din 14 consilieri prezenți și 15 în funcție.

Astfel, se trece a se discuta punctele din ordinea de zi:

Punctul nr. 1 de pe ordinea de zi

1. Proiect de hotărâre cu privire la alegerea președintelui de ședință (2 luni) a Consiliului Local Sâncraiu de Mureș

D-l președinte de ședință întreabă consilierii pe cine propun ca și președinte de ședință, fiind propus dl. Grama Florin iar locșitor dl. Hamar Alpar Beniamin, astfel supus aprobării proiectul de hotărâre este aprobat, fiind adoptată :

HCL Nr. 71/26.08.2021 cu privire la alegerea președintelui de ședință (2 luni) a Consiliului Local Sâncraiu de Mureș

adoptată cu 14 voturi ”pentru ”, din 14 consilieri prezenți, în funcție fiind 15 consilieri

Punctul nr. 2 de pe ordinea de zi

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor de deplasare de la locul de domiciliu la locul de muncă a cadrelor didactice de la Școala Gimnazială Sâncraiu de Mureș / Nazna aferente lunii iunie 2021.

Dl. Președinte de ședință și d-na Secretar General arată că în fiecare lună se aprobă cheltuielile de deplasare pentru cadrele didactice care își desfășoară activitatea la Școala Gimnazială Sâncraiu de Mureș/Nazna, astfel supus aprobării proiectul de hotărâre este aprobat, fiind adoptată:

HCL Nr. 72/26.08.2021 privind aprobarea cheltuielilor de deplasare de la locul de domiciliu la locul de muncă a cadrelor didactice de la Școala Gimnazială Sâncraiu de Mureș / Nazna aferente lunii iunie 2021

adoptată cu 13 voturi ”pentru ”, 1 abținere, din 14 consilieri prezenți, în funcție fiind 15 consilieri.

Punctul nr. 3 de pe ordinea de zi

3. Proiect de hotărâre privind trecerea unui teren în suprafață de 366 mp din localitatea Sâncraiu de Mureș, județ Mureș, în domeniul privat al Comunei Sâncraiu de Mureș.

Este vorba despre extrasul CF nr. 54834 iar dl. Viceprimar precizează faptul că terenul este situat în Nazna, str. Viilor și sunt 2 terenuri paralele (Cf54834 și CF 54569 – de la punctul 4 de pe ordinea de zi iar împreună se cedează pentru realizarea unui drum). D-l președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări, astfel supus aprobării proiectul de hotărâre este aprobat, fiind adoptată:

HCL Nr. 73/26.08.2021 privind trecerea unui teren în suprafață de 366 mp din localitatea Sâncraiu de Mureș, județ Mureș, în domeniul privat al Comunei Sâncraiu de Mureș,

adoptată cu 14 voturi ”pentru ”, din 14 consilieri prezenți, în funcție fiind 15 consilieri

Punctul nr. 4 de pe ordinea de zi

4. Proiect de hotărâre privind trecerea unui teren în suprafață de 338 mp din localitatea Sâncraiu de Mureș, județ Mureș, în domeniul privat al Comunei Sâncraiu de Mureș.

Dl. președinte de ședință precizează faptul că terenul de 338 mp este situat paralel și imediat șângă parcela prezentată la punctul 3 de pe ordinea de zi, întreabă consilierii prezenți dacă mai sunt întrebări/nelămuriri, astfel supus aprobării proiectul de hotărâre este aprobat, fiind adoptată :

HCL Nr. 74/26.08.2021 privind trecerea unui teren în suprafață de 338 mp din localitatea Sâncraiu de Mureș, județ Mureș, în domeniul privat al Comunei Sâncraiu de Mureș. adoptată cu 14 voturi ”pentru ”, din 14 consilieri prezenți , în funcție fiind 15 consilieri.

Punctul nr. 5 de pe ordinea de zi

5. Proiect de hotărâre privind extindere RED în localitatea Sâncraiu de Mureș, strada Bercului, Iasomiei și Irisului, județ Mureș

D-na secretar arată faptul că în ședințele anterioare s-a votat proiectul general, urmând ca pe măsura primirii documentațiilor de la Electrica să le supunem aprobării Consiliului Local. Dl. președinte de ședință întreabă dacă sunt întrebări sau nelămuriri, astfel supus aprobării proiectul de hotărâre este aprobat, fiind adoptată :

HCL Nr. 75/26.08.2021 privind extindere RED în localitatea Sâncraiu de Mureș, strada Bercului, Iasomiei și Irisului, județ Mureș adoptată cu 14 voturi ”pentru ”, din 14 consilieri prezenți, în funcție fiind 15 consilieri

Punctul nr. 6 de pe ordinea de zi

6. Proiect de hotărâre privind extindere RED în localitatea Sâncraiu de Mureș, strada Lăcrămioarei, județ Mureș

Dl. președinte de ședință întreabă dacă sunt întrebări și pe baza materialelor prezentate au votat favorabil, fiind adoptată:

HCL Nr. 76/26.08.2021 privind extindere RED în localitatea Sâncraiu de Mureș, strada Lăcrămioarei, județ Mureș. adoptată cu 14 voturi ”pentru ”, din 14 consilieri prezenți , în funcție fiind 15 consilieri.

Punctul 7 de pe ordinea de zi

7. Proiect de hotărâre privind documentația de urbanism “PUD – CONSTRUIRE HALĂ INDUSTRIALĂ ADITIVE DE CONDIMENTE PENTRU INDUSTRIA ALIMENTARĂ – COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ, str. MUREȘULUI, Nr. 149”.

Dl. președinte de ședință precizează că despre acest proiect a vorbit și dl. Primar Budian Petru Ionuț în ședința anterioară și întreabă dacă sunt emise toate avizele inclusiv avizul Romgaz. Se răspunde că are toate avizele în regulă și că hala se va construi în zona industrială a Comunei pe strada Mureșului. Dl. Președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări și pe baza materialelor prezentate au votat favorabil, fiind adoptată:

HCL Nr. 77/26.08.2021 privind documentația de urbanism “PUD – CONSTRUIRE HALĂ INDUSTRIALĂ ADITIVE DE CONDIMENTE PENTRU INDUSTRIA ALIMENTARĂ – COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ, str. MUREȘULUI, Nr. 149”. adoptată cu 14 voturi ”pentru ”, din 14 consilieri prezenți , în funcție fiind 15 consilieri.

Punctul 8 de pe ordinea de zi:

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local pe trimestrul II pe anul 2021.

Dl. Fulger Vasile dă citire raportului de specialitate privind execuția bugetului local al comunei Sâncraiu de Mureș pe trimestrul II întocmit de către d-na Moldovan-Ștefan Agneta-Maria din cadrul Biroului Financiar Contabil iar în urma dezbaterilor pe acest subiect au votat favorabil, fiind adoptată:

HCL Nr. 78/26.08.2021 privind aprobarea execuției bugetului local pe trimestrul II pe anul 2021.

adoptată cu 14 voturi ”pentru”, din 14 consilieri prezenți, în funcție fiind 15 consilieri.

Punctul 9 de pe ordinea de zi:

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unor spații cu destinația de cabinete medicale, proprietate privată a Comunei Sâncraiu de Mureș, situate în clădirea ”Dispensar medical” din strada Prinicipală, nr 174, județ Mureș

D-na Secretar menționează faptul că este vorba de 5 spații din cadrul Dispensarului uman din Sâncraiu de Mureș, spații pentru care a fost aprobat raportul de evaluare privind stabilirea chiriei acum 2 luni iar acum se va vota efectiv procedura de licitație, cu stabilirea taxei de participare la licitație, a garanției de participare la licitație (cu propunerea ca aceasta să fie echivalentul a 2 chirii lunare de 4 euro/mp – valoare minimă din raportul de evaluare), a documentației de licitație și a contractului de închiriere ce se va încheia cu câștigătorii licitației. Dl. Președinte de ședință menționează suprafețele celor 5 spații propuse a fi închiriate:

OBIECTUL 1 - Spațiul 1 – Su 48,90 mp

OBIECTUL 2 - Spațiul 2 – Su 38,63 mp

OBIECTUL 3 - Spațiul 3 – Su 50,00 mp

OBIECTUL 4 - Spațiul 4 – Su 48,20 mp

OBIECTUL 5 - Spațiul 5 – Su 38,63 mp

Anunțul privind demararea procedurii de licitație se va publica în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, într-un cotidian de circulație națională și într-unul de circulație locală, precum și pe site-ul Primăriei www.sancraiums.ro.

Anunțul de licitație se va trimite spre publicare cu cel puțin 20 de zile calendaristice înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

Prețul de pornire al licitației pentru închirierea spațiilor cu destinația de cabinete medicale, a fost stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 60 din 24.06.2021.

Ofertanții la licitație vor achita:

- taxa de participare la licitație ce va fi stabilită de Consiliul Local;
- garanția de participare la licitație se stabilește, potrivit art. 334 alin. 5, la nivelul contravalorii a 2 (două) chirii, (se calculează în funcție de suprafața spațiului pentru care se ofertează).

Consilierii locali propun ca și taxă de participare la licitație următoarele sume: 150 lei (12 consilieri locali) și 200 lei (2 consilieri locali). Se votează astfel ca suma de 150 lei să reprezinte taxa de participare la licitație.

Președinte de ședință întreabă dacă sunt întrebări și pe baza materialelor prezentate au votat favorabil, fiind adoptată:

HCL Nr. 79/26.08.2021 privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unor spații cu destinația de cabinete medicale, proprietate privată a Comunei Sâncraiu de Mureș, situate în clădirea ”Dispensar medical” din strada Prinicipală, nr 174, județ Mureș

adoptată cu 14 voturi ”pentru”, din 14 consilieri prezenți, în funcție fiind 15 consilieri.

Se precizează faptul că dintr-o eroare unul dintre spații a fost dublat (Obiectul 5 – Spațiul 5 în Suprafață de 38,63 mp prin urmare se va corecta în caietul de sarcini și în documentația de atribuire.

Având în vedere că toate punctele de pe ordinea de zi s-au epuizat, dl. președinte de ședință declară închisă ședința.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal în 2 exemplare.

SÂNCRAIU DE MUREȘ, 26.08.2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FULGER VASILE**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL UAT SÂNCRAIU DE MUREȘ
Jrs. Băiețan Alina Mariana**